

ACTA MUNICIPAL DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°093-2025

PERÍODO 2024-2028

1 Acta extraordinaria cero noventa y tres, celebrada por el Concejo Municipal de la
2 Municipalidad de Los Chiles en la Sala de Sesiones, celebrada el viernes veintisiete
3 de junio del año dos mil veinticinco, al ser las nueve horas con once minutos, con la
4 asistencia de los siguientes miembros del Concejo Municipal. -----

ASISTENCIA

MIEMBROS PRESENTES

5
6
7 **PRESIDENTE MUNICIPAL:** Axel Eduardo Solís Vásquez. -----
8 **VICEPRESIDENTA MUNICIPAL:** Jenny María Torres Barrera. -----
9 **REGIDORES PROPIETARIOS:** Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y
10 Timoteo Altamirano Centeno. -----
11 **REGIDORES SUPLENTE:** Aida Luz Alvarado Hernández. -----
12 **SÍNDICOS PROPIETARIOS:** Alyeri Auxiliadora Beteta López. -----
13 **ALCALDE MUNICIPAL:** Juan Abel Beteta Ocampos. -----
14 **SECRETARIA A.I. DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Francinie Hurtado Carballo.
15 **ENCARGADO DE TRANSMISIÓN:** Luis Gamboa Montoya. -----

MIEMBROS AUSENTES SIN JUSTIFICACIÓN

16
17 **REGIDORES SUPLENTE:** Cristian Castro Cruz, Gilbert Lara González, Steven
18 Gerardo Barba Obando y Yolanda Sequeira Cárdenas. -----
19 **SÍNDICOS PROPIETARIOS:** Jeffry Sequeira Castillo, Jesús Mora Valle, Miguel
20 Ángel Salas Rodríguez. -----
21 **SÍNDICOS SUPLENTE:** María Juleisi Delgado Cabezas; Blanca Irma Castillo
22 Cambroner, Kenneth Cabrera Rojas y Ana Aracelly Ortiz Centeno. -----

VISITANTES

23
24 Greivin Delgado; Darrin Valerio; Berny Quirós; Gina Vargas Araya; Carlos
25 Montero; Gustavo Zamora; Sigifredo Araya; Jacobo Guillen Miranda. -----

ARTÍCULO I

LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA

26
27
28 En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo V, Inciso I, Acuerdo N° 010,
29 registrado en el Acta N° 92, y bajo la presidencia del señor Axel Eduardo Solís
30 Vásquez, Presidente Municipal, se procede a dar lectura al orden del día de la sesión

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 extraordinaria N°093-2025, con los siguientes puntos: Comprobación de Quórum;
2 Oración; Atención a Visitas (Espacio para la Cámara de Piñeros Unidos y el Ing.
3 Jacobo Guillen Miranda, Gestor Ambiental de la Municipalidad); Asuntos Varios y
4 de Trámites Urgentes; Párrafo de Cierre. -----

ARTÍCULO II

ORACIÓN

7 Oración realizada por Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario. -----

ARTÍCULO III

ATENCIÓN A VISITAS

10 A)- Se procede a recibir a la Cámara de Piñeros Unidos y al Ing. Jacobo Guillen
11 Miranda, Gestor Ambiental de la Municipalidad de Los Chiles. -----

12 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias. Siguiendo el orden del
13 día, vamos a avanzar al punto número 3. Atención a visitas. En este espacio se
14 procede a recibir a la Cámara de Piñeros Unidos y al ingeniero Jacob Guillén
15 Miranda, gestor ambiental municipal. Aproveché la oportunidad para saludar y dar
16 la bienvenida al señor Alcalde, al ingeniero Guillén Miranda. Bienvenido don Jacobo
17 hace mucho no tenía la oportunidad de saludarlo y también bienvenidos los
18 miembros de la Cámara de Piñeros Unidos por favor, pasen a estos asientos de acá.

19 Greivin Delgado, Cámara de Piñeros Unidos: Muy Buenos días. Primero de todo,
20 pues agradecerles, como siempre, la apertura que ustedes han tenido en otras
21 ocasiones también como hoy de recibirnos y de tratar de transparentar todo lo que
22 sea necesario y posible de parte de nosotros como organización Cámara de Piñeros
23 Unidos y de nuestros asociados que están muy involucrados y relacionados en el
24 sector productivo de este cantón. En el caso de hoy, particularmente agradecer a don
25 Abel que le hicimos el requerimiento de esta reunión, para plantear un tema puntual
26 que tratamos no hace mucho tiempo aquí, que fue una consulta ante la comunidad
27 Vasconia, con respecto a una siembra posible de cultivo de piña en una propiedad
28 cercana a esa comunidad, todo se planteó acá ante las consultas que hizo un
29 representante de la Comunidad, se llegaron a acuerdos y esos acuerdos, según desde
30 nuestra perspectiva, se han ido copiando. Pudimos un par de actividades con esa

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 Comunidad en conjunto, algunos de ustedes, creo, participaron de forma directa y
2 conforme a esos acuerdos hemos ido avanzando, apenas se ha estado iniciando
3 realmente, pero sí esas dos actividades puntuales, nos han ayudado a ganar confianza
4 entre las partes, como fue lo que se solicitó aquí, aparte del representante de la
5 Comunidad. Solamente que recientemente se dio una situación de una consulta que
6 se hizo porque algo que se dijo acá fue desmentido particularmente por don Jacobo
7 que no era cierto que se tenía esa documentación, según se nos dijo, y precisamente
8 es eso la solicitud que se está planteando aquí y por eso ahora traemos a los
9 representantes de la empresa que van a tener la oportunidad de poder este responder
10 la consulta puntual al respecto y que tal vez don Jacobo nos pueda o de su posición
11 técnica que hoy ejerce una municipalidad nos puede hacer la consulta de manera
12 directa, verdad y así de esa forma poder responderle nosotros también de manera
13 directa, eso es exactamente más o menos la el contexto verdad en el cual estamos
14 planteando esta reunión de forma transparente y que si hay alguna duda, alguna
15 consulta respecto de los permisos y el funcionamiento de esa propiedad, pues aquí
16 están los representantes de la empresa para que se les haga de manera directa y de
17 esa forma poder ser más transparentes y directos, en el cual toda el manejo de lo que
18 empezamos hace unas semanas acá mismo con algunos compromisos, pues
19 agradecerles a ustedes al respecto. -----

20 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Solo para ver si entiendo don Greivin,
21 entonces el tema es que ¿se dijo en alguna situación que la finca de ustedes, ubicada
22 en San Francisco de Pavón, no contaba con los permisos oportunos para la práctica
23 del cultivo que se está desarrollando? -----

24 Greivin Delgado, Cámara de Piñeros Unidos: Correcto, aquí se vino y se dijo que sí
25 se tenían sus respectivos y parece que hubo un comentario y eso queremos
26 consultarle a don Jacobo, si eso es así realmente, verdad, a nivel de comunidad,
27 porque si se presentó una incomodidad en la Comunidad, entonces este si eso es así
28 o no corresponde a la verdad, y si hay una consulta al respecto de eso, entonces que
29 la haga y aquí estamos los representantes de la empresa para que en forma directa
30 pueda ser la respuesta. -----



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

- 1 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Tal vez el uso de la palabra Jacobo para
- 2 responder las inquietudes aquí planteadas. -----
- 3 Ing. Jacobo Guillen Miranda, Gestor Ambiental Municipal: Si, muy buenos días,
- 4 señores regiones, señor Alcalde, señores representantes de la Cámara Primeros de
- 5 Costa Rica. Yo lo que pienso es que es un malentendido, el día que yo hice la visita,
- 6 no lo hago normalmente yo como gestor ambiental, si no que yo llevo todo un equipo
- 7 que tenemos en la municipalidad para para ver ese tipo de temas. Y no hizo ninguna
- 8 reunión con la Comunidad. La verdad es esa el día que estábamos en la inspección
- 9 en la finca este se acercó un señor que tengo entendido que fue el que puso la
- 10 denuncia que me pasó a mi Concejo Municipal para que hiciera mala inspección. Y
- 11 yo lo que le dije fue, vea andamos verificando lo que ustedes denunciaron, ubicando
- 12 el curso donde queda abastecimiento a las comunidades de Vasconia y tengo
- 13 entendido de San Francisco y otras situaciones meramente técnicas. Y si vamos a
- 14 investigar, a ver si la las fincas tiene viabilidad ambiental y tiene los permisos de uso
- 15 de cebo de la municipalidad. Este fue la respuesta que yo le di al señor, que se acercó
- 16 ahí a hablar con nosotros y un trabajador de ustedes, que estaba ahí también, que no
- 17 nos dio información. Posterior a eso, a mí me pasó uno de ustedes un WhatsApp
- 18 diciendo eso y yo le dije, por favor, si tiene los permisos, pásemelo al correo mío. A
- 19 estas alturas no me ha pasado nada, este y también le pedí a la al encargado uso de
- 20 suelo de acá de la municipalidad que me emitiera los precios de uso de suelo a doña
- 21 Manuela y tampoco me los ha emitidos este, yo estoy en proceso de elaboración del
- 22 informe, todavía no tengo a mano y no puedo dar veracidad de si tiene viabilidad
- 23 oriental o no la frente porque no tengo esos documentos a la mano. Se los pedí al que
- 24 me escribió a mí al WhatsApp mío, no me lo emitieron tampoco a los correos míos.
- 25 Sin embargo, digamos ya de la parte meramente técnica, nosotros ahí entre los que
- 26 andábamos vimos algunas situaciones que sí nos preocupa, verdad, este ubicamos el
- 27 pulso de donde se abastece agua la Comunidad de Vasconia, está aproximadamente
- 28 en una zona de protección. No sé si Francinie me ayuda a colocar el video beam
- 29 vean, este fue los puntos que tomamos nosotros con el personal que me colabora a
- 30 mí. Por ejemplo, el pozo de la ASADA de Vasconia se ubica acá. La finca inicia

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 precisamente el vértice 1 de la finca inicia acá prácticamente a 16 a 14 m
2 aproximadamente de donde está el pozo y tomamos un punto en el área meramente
3 de las áreas de cultivo que van a hacer estas áreas acá donde se van a sembrar la piña,
4 verdad. Ustedes pueden ver, todo esto azul que ven aquí son quebradas. El principal
5 caudal que detectamos ahí es el río Hernández, que baja, digamos aquí y va a
6 desembocar más abajo, todas estas aguas acá las usan ganaderos también están en
7 este sector y otra cosa que del pozo a la Comunidad de Vasconia todo está aquí a la
8 Comunidad de San Francisco se ubica más o menos a 1 km 600m y lo que más nos
9 preocupa a nosotros como técnicos verdad, es que se está tomando agua de acá para
10 abastecer a Vasconia. Y esta zona como la ven ustedes, la zonificación que nos va a
11 tener otro la tiene basada digamos en los riesgos de inundación que tenemos la CNE
12 el MINAE y eso pues este, estas zonas, son zonas frágiles ambientalmente que
13 nosotros llamamos. Si ustedes la yo sé que aquí no se va a sembrar piña, ni nada de
14 eso se va a respetar. Tengo entendido porque medimos de acá a acá y vimos que hay
15 alrededor de 200 m. Sin embargo, el riesgo que veo yo como profesional y los otros
16 profesionales y es un terreno muy ondulado las pendientes aquí en la ladera
17 meramente de las zonas de protección rondan el 20% y todos sabemos acá ustedes
18 que producen piña, el impacto que se causa este cultivo en el suelo a la hora de
19 preparar verdad que se hacen camellones, se mecaniza, se hace zanjas y drenajes y
20 normalmente esos drenajes van en dirección a la zona más baja de los terrenos. Usted
21 tiene su medida de contención ahí con gavetas y otras cosas para que los diferentes
22 productos que aplican, pues no caigan a esas zonas de protección. Sin embargo, pues
23 siempre cae la duda, por experiencia mía, como alcalde, como usted, tengo 40 años
24 dar esta carajada ambiental y no siempre se cumplen las viabilidades ambientales
25 como están establecidas, como las emite la CETENA, siempre hay historias
26 ambientales que se hacen, como decimos nosotros mismos los maes y se toleran
27 algunas cosas, sin perjuicio, aquí en Los Chiles no ha pasado nada, pero hay muchos
28 estudios que hay que la UCR, la Universidad Nacional y un montón de instituciones
29 más y nos colaboran a nosotros de mucho riesgo que hay este a la hora de producir,
30 pero gracias a Dios, hasta el momento no se ha dado ninguna situación que alarmar.



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 Estas horas, si tuviéramos plan regulador, nosotros jamás yo darían permiso para
2 sembrar piña, si tuviera un plan regulador. Que es el único instrumento que tenemos
3 para poder parar esto, la municipalidad señores regidores, no podemos detener esto.
4 Esto depende de la Secretaría técnica ambiental, yo eso lo tengo claro, sin embargo,
5 lo expongo, como lo ha expuesto aquí la UCR y lo han expuesto un montón de
6 instituciones más y es un riesgo, que ustedes también ojalá hagan las cosas bien
7 hechas en esa finca, porque ese señor que estuvo ahí sí me dijo que no era una piña
8 convencional, sino que era una piña orgánica. Que si es una piña orgánica, yo diría,
9 puede ser que funcione, que no se corra el riesgo de que este pozo se vaya a
10 contaminar y ahora este al estar un pozo entre una zona de protección, un riesgo de
11 inundación, cómo ven ustedes acá, como decir ahorita que está lloviendo, el
12 problema es que se levanta esto, el agua verdad y esa agua que aunque sea que los
13 productos que ustedes utilizan que no sean tan contaminantes, pero para la seguridad
14 humana uno no sabe que puede causar verdad, puede ser que a la hora de aumentar
15 el caudal el río, se levanta eso y el agua superficial penetre en el pozo perforado y
16 venga a dar algún problema que tengamos que lamentar todos nosotros. Y aquí el
17 problema es que la Comunidad al primero que se le va a venir encima, esa es la
18 municipalidad y todo el departamento que yo represento, que es el de gestión
19 ambiental, porque todo mundo dice que nosotros somos los que damos los permisos
20 y lo que se da en la municipalidad nada más es un permiso de uso de suelo y ni
21 siquiera un permiso de uso de suelo es porque no tenemos plan regulador, es un
22 permiso de ubicación, que la municipalidad, nada más emite la finca número tal, se
23 va a desarrollar un cultivo de piña, es lo único que nosotros emitimos. A veces la
24 gente malinterpreta y dicen que somos nosotros los que damos los permisos, sin
25 embargo, es la Secretaría técnica ambiental la que emite todos estos permisos, como
26 lo decía. Y fuera de eso, también a la hora de los relajés, que los tiran hacia la parte
27 más baja, pues eso va a recargar más a aun esta zona de protección. Se corre el riesgo
28 que aumenta el caudal más arriba aún se corra más riesgo de que este pozo se vaya
29 a contaminar, verdad. Estoy hablando yo de parámetros que pueden darse como
30 pueden darse, no se pueden dar, de acuerdo en el manejo que le va a dar ustedes al



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 cultivo, si es un cultivo este con todo lo que ustedes establecen cuando les dan la
 2 viabilidad ambiental y es piña, no piña convencional, es piña orgánica, pues yo diría
 3 que se puede desarrollar el proyecto responsablemente, verdad este. Después ya otro
 4 tema, que pasa un camino ahí cantonal y esa capa que colocamos nosotros de asfalto
 5 ahí entre San Francisco y Pavón tiene 5 cm y a la hora estar pasando camiones, que
 6 yo también que yo también pelee como alcalde, son camiones que le meten 40 t,
 7 ustedes ven los caminos ahorita ¿todos los sectores donde hay piña, cómo están?
 8 Entonces son temas, que por eso dice que yo soy enemigo de las piñeras, pero no
 9 vea, yo me he sentado con Gerardo Villalobos, me he sentado con Rodrigo García,
 10 con el doctor Salazar, con todos y hemos discutido temas sobre la producción, yo no
 11 es que esté opuesto a que no se siembre piña en Los Chiles, sino que se haga
 12 responsablemente y que también ustedes como empresarios cumplan su
 13 responsabilidad social, apoyar por lo menos el mantenimiento de los caminos y a no
 14 causar, en algunos casos, no todas las piñeras, digo yo, desastres ambientales. Le voy
 15 a comentar nada más una experiencia aquí en la Guardia, una finca grande que yo
 16 también la visité, fui y marque unos árboles, vea, no corten unos ceibas con más de
 17 200 años y a los 3 días se los volaron y lo grabaron, los peones los enterraron, un
 18 palo de Guanacaste, entonces son las cosas que yo no comparto a veces, no con
 19 todos ustedes como empresarios, sino con algunos que le jalan mucho el rabo a la
 20 ternera y no sé qué va a pasar con este cantón en 10, 20 años, yo conozco Buenos
 21 Aires de Puntarenas, un cantón también donde se desarrolla mucha piña. Me gustaría
 22 que lo visitaran ustedes como regidores y vieran la situación que hay ahí con respecto
 23 al uso de los suelos y otras cosas. El que yo tenga mi posición desde el punto de vista
 24 ambiental y la parte social, para ser alcalde, pues difiere mucho de la producción de
 25 ustedes. Yo sé que el cultivo de la piña, pues es uno de los cultivos que más divisas
 26 le está generando a Costa Rica. También en algún momento planteamos un proyecto
 27 de ley en reuniones con el sector este piñero de aquel entonces con la administración
 28 pasada de ver de cómo se lograba que se le pusiera un impuesto a cada caja de fe que
 29 saliera del país, llegamos a muchos acuerdos ahí con los empresarios, con don
 30 Gerardo Villalobos y los alcaldes de la zona este, para ver si se tazaban por lo menos

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 punto 20 dólar, por cada caja de piña que se cortaba y que ese punto 20 dólares
2 viniera a la municipalidades para que la municipalidad lo invirtiera en
3 mantenimiento de caminos y en infraestructura educativa. Presentado ese proyecto
4 en Asamblea Legislativa, pero entonces ahí donde nos lleva el doble discurso, ya
5 cuando está en la Asamblea Legislativa, el proyecto, llegan los mismos piñeros a
6 decir que no están de acuerdo y lo engavetaron. Son este algunas de las cosas que vi
7 yo como alcalde y ahora cómo gestor ambiental lo expongo aquí, este no soy
8 enemigo de las piñeras, si no quiero que las cosas se hagan bien y que se hagan
9 conforme a los permisos que otorga el mismo estado costarricense para que la
10 actividad se desarrolle, acuerde con el ambiente sosteniblemente amigable con el
11 mismo verdad, no sé, eso fue, yo no me reuní con ninguna Comunidad, fui con los
12 técnicos que me colaboran a mí, si no me pasaron un documento y yo en este
13 momento no tengo ningún documento, que me diga que sí tienen viabilidad
14 ambiental, que tengan los permisos de la municipalidad, con lo cual son las dudas
15 que tengo, el informe está a medio hacerse apenas y cuando lo tengamos terminado
16 se le será presentado al señor alcalde y al museo Municipal. -----

17 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias, Señor ingeniero este en
18 uso de la palabra, por favor, nada más nos regala su nombre completo. -----

19 Darrin Valerio, Cámara de Piñeros Unidos: Buenos días a todos. Mi nombre es
20 Darrin Valerio. Yo soy el regente ambiental del Grupo Visa y me encargué de
21 realizar lo que es la consulta a la Secretaría técnica nacional sobre la posible siembra,
22 verdad. La finca que se determina como Vasconia y la planificación fue de 29
23 hectáreas de siembra. Don Jacobo, dejando fuera como usted, justamente lo digo,
24 verdad la parte de zona de protección del pozo, verdad, considerando todas las
25 variables ambientales. Tal vez les voy a explicar un poquito, qué procesos digamos
26 se lleva SETENA ahora, a partir del año 2023, a finales de ese año 2023 el
27 Reglamento, como lo indicó el Presidente de la República, la verdad y creo que fue
28 formado por las municipalidades y bueno y a la parte privada, verdad. Lo que sean
29 grupos empresariales se cambió lo que era el antiguo reglamento de SETENA pasó,
30 fue publicado, como le digo, para agosto, octubre del año 2003. El cual se numera



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 con el 40 el decreto 43899 del Ministerio de Salud, donde la actividad de la piña
 2 sufre una variación, SETENA valora los instrumentos ambientales a aplicar en cada
 3 finca verdad o en cada plantación o en cada producto que ustedes sembrar por rangos,
 4 rangos, para el caso de la piña se segrega por cantidades de hectáreas a sembrar,
 5 verdad. Entonces lo que se hace en las fincas es realizar, digamos un poquito la
 6 planificación de cómo iría la siembra, verdad y esa sería el área neta de las hectáreas.
 7 Nosotros lo que hacemos, nos fijamos en el anexo número 1 de secreto y como le
 8 digo, ya se cambió, verdad y SETENA nos dan rango de que plantaciones de cero a
 9 100 hectáreas ya no realizan estudio de impacto ambiental. Lo que se realiza es una
 10 consulta que justamente don Jacobo no se la envía antes. Eso sí, fue un error mío,
 11 Berny me comentó. Pero como ya habíamos salido de la reunión, quería digamos ver
 12 las dudas que usted enseña sobre ese proceso y con mucho gusto yo la traje aquí
 13 impresa o se la mando de forma digital. Esta consulta se hace por medio de un
 14 formulario de 1, que es el formulario de Introdutor y cuando se llega a la parte de
 15 la actividad (no se comprende palabra 24:22), que es similar a la que se realiza con
 16 el Ministerio de Salud, ahí vienen los rangos, se despliega un texto donde se le dice
 17 cuántas son las hectáreas que usted va a sembrar y usted coloca, digamos, la cantidad
 18 de hectáreas. Ahí directamente se va a emitir ese documento. Que es un oficio de una
 19 verificación donde le dice a usted que según el rango de siembra no necesita ya
 20 viabilidad ambiental verdad. Ok lógicamente este documento que ustedes van a leer
 21 ahora dice todos los compromisos, que sí, lógicamente no es que usted va a hacer lo
 22 que quiera como en la finca, verdad. Se tiene un conocimiento técnico de todo el
 23 manejo de la piña por parte de Berny que es el encargado de finca verdad y la
 24 responsabilidad empresarial que tiene el grupo. Y también SETENA se lo explico
 25 así ahora que una tanto de esos puntos importantes que estamos tratando es que como
 26 nosotros, como empresa privada, que vamos a tener una plantación, un área
 27 administrada por una municipalidad, tenemos que cumplir con los permisos, que la
 28 municipalidad nos pida e indicarles con toda la responsabilidad, que es lo que vamos
 29 a hacer. Y creo que eso se ha cumplido ahora en todos los lapsos también en las
 30 reuniones construimos con Vasconia, con el Grupo, digamos civil, verdad, que

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 subimos y les explicamos todo el proceso, verdad, Berny desde la parte, digamos del
2 proceso de siembra, verdad como ingeniero perdón agrónomo también los grupos de
3 verdad que estuvieron, no veo que ella haya en el Grupo hoy, pero digamos desde
4 Visalab verdad que son los encargados de la producción la del proceso orgánico,
5 verdad que se va a dar a esa plantación, verdad, por medio de los productos naturales
6 que se están manejando y adicional a eso, todo lo que es el resguardo de la parte del
7 departamento de gestión ambiental de Visa desde cumplimiento, como dijo Jacobo,
8 de todas esas medidas que SETENA no las está pidiendo por acá, pero que nosotros
9 como responsables ambientales de un proyecto y más joven, esa responsabilidad,
10 tener un pozo que está dotando a la Comunidad, tenemos que tener verdad. Entonces
11 creo que para resolverlas digamos la duda de don Jacobo, sí, me disculpo, digamos
12 no habérselo mandado directamente a su correo, Jacobo, pero acá se lo traigo. Y
13 porque mucho también era, digamos, de las consultas que ustedes tenían. Entonces
14 no quise mandar antes de podérselo dar a usted y el otro asunto es decirles que con
15 el cambio del decreto verdad ya el rango nosotros esa finca que son 29 hectáreas no
16 clasificaría para una viabilidad ambiental formal, si no son los requerimientos y las
17 guías que nos dan por acá en ese documento. -----

18 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Si don Berny en el uso de la palabra y por
19 favor, me regala su nombre completo. -----

20 Berny Quirós, Finca Joselyn: Buenos días Berny Joel Quiroz Arguello, gracias por
21 recibirnos, don Jacobo de todo lo que usted expuso, tiene la razón de estar con,
22 lástima que no, no tuvo la confianza, como lo he dicho de ir a la finca, de ir a las
23 oficinas y decirme, Berny usted como responsable, vamos y vemos la finca. Yo le
24 hubiera mostrado el Corte que hicimos. Cómo tenemos las gavetas, cómo jalamos el
25 agua para hacia otro lado, hubiéramos caminado con muchísimo gusto con sus
26 técnicos hubiéramos sido entrado y hubiéramos aclarado muchas dudas que tal vez,
27 hubieran evitado esas discusiones o estas aclaraciones, pero como Darrin lo estaba
28 diciendo, bueno, ya lo hecho, hecho está. Sí, nosotros cumplimos con los 200 metros
29 de retiro pensando precisamente en nuestro compromiso como empresa y también
30 por la visión que tuvo don Gerardo hace 4 años de ir buscando una producción más

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 amigable con el ambiente. Entonces se formó un departamento que se llama Visalab,
2 dónde se producen productos biológicos, los cuales tenemos 4 años de estar
3 probando, para reducción de carga química, ya eso nosotros hace 4 años se empezó
4 en Pavón, ya se está exportando hacia las otras 3 fincas. Esa finca, Vasconia, no se
5 le puede llamar orgánica porque no es orgánica. Este vamos a trabajarlo en armonía
6 con el ambiente, la idea en Vasconia es no usar agroquímicos. Ya tenemos 4 años de
7 venir trabajando en ese proyecto de un laboratorio, Visa ha invertido mucho dinero,
8 en equipos en capacitaciones, en muchas cosas que cuando gusten pueden irlos a ver,
9 no hay ningún problema. Visa está abierto y la finca está abierta a sus cosas. Estamos
10 con afiliados con el MAG, no en cooperación con el MAG perdón, ahora vamos a
11 empezar a reproducir una avispa que controla la mosca stomoxys que es mal dicha,
12 que es la mosca de la piña, no es la mosca la piña, pero ya tenemos un programa, ya
13 vinieron los del fitosanitario. Vamos a empezar a reproducir esta mosca a liberarla
14 sin cobrarle a nadie. Podríamos empezar en nuestras fincas y de ahí la. Idea es
15 exportarlas y decirle, bueno, una vez que la mosquita veamos que funcione una
16 avispa, perdón, una avispa si la Falange que parasita la larva. Entonces, esas son
17 parte de las cosas que tal vez ustedes no ven, pero que Visa ha estado trabajando en
18 esa finca, precisamente pensando en el en el pozo, obviamente, donde se respetaron
19 los 200 m. Es cierto lo que dice Jacobo, hay un desnivel de una pendiente, tal vez de
20 un 20. No sé, tendría que de ir y medirla. El agua no está dirigida hacia ahí hay un
21 canal cintura, el cual este rodea todo y lo jalamos hacia otro lado, a ese riachuelo o
22 quebrada que pasa por el pozo, no le caen las aguas, igual tiene razón don Jacobo ahí
23 en la preparación, con estos climas a veces hay erosión, estamos nosotros, tenemos
24 nuestros controles de erosión, tenemos sacos, hacemos gavetas para que la tierra se
25 quede ahí igual tengo un programa de mantenimiento de las gavetas. Este pensando
26 precisamente en todo eso, estamos en la idea de bueno, ya se sembró el pasto porque
27 sembramos pasto gigante para que cuando (no se comprende palabra 31:07) pasa no
28 caiga ni siquiera nada a la par. Sembramos arbolitos, 300 arbolitos y vamos a sembrar
29 más, la idea es hacer un jardín también de polinizadores. Para que vean que realmente
30 este no estamos aplicando productos nocivos para la naturaleza. Entonces nosotros



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 hablamos con la Comunidad le expresamos, en ningún momento yo voy a hablar con
2 la Comunidad a decir algo que no, que no tengo en mis manos. Yo no hubiera ido a
3 la Comunidad de decir que sí tengo el permiso, si no lo tengo, así don Gerardo, quien
4 sea, me hubiera dicho, no lo voy a hacer porque yo soy el que pongo la cara en la
5 comunidad y es a mí que van a buscar a la oficina, ni a don Gerardo ni a Darrin ni
6 nadie, es a mí a el que buscan. Entonces este estamos en regla. Estamos abiertos,
7 incluso se le dijo a la Comunidad cuando quieran venir, vengan. Si tienen dudas,
8 llámenme, la mayoría del Pavón tiene mi número personal. Nunca le he negado a
9 nadie. Igual se les digo cuando vamos a empezar la siembra nosotros les vamos a
10 avisar. Si les dije, si alguna vez pasan y huelen algo fuerte, no se asusten, es un
11 repelente que utilizamos, el cual es a base a base de Chile ajo, vinagre, que cuando
12 se está aplicando, cuando le pega el sol y a veces huele un poco, pero es eso, es un
13 repelente. Entonces este los permisos los teníamos, creo que no hubiéramos
14 sembrado ahí este conociendo o pensar en sembrar ahí, conociendo el problema de
15 o no hay problema, sino la situación del pozo y sí, quiero que quede claro y que
16 nosotros no es orgánico, repito, no puede decir que la finca es orgánica, pero sí se va
17 a trabajar con productos este buenos para la naturaleza. No decimos que es orgánico
18 porque vamos a utilizar fertilizantes común y corriente que usa la yuca que usa el
19 ñame, el ñampí y esos productos la urea, en el marco orgánico, no se puede usar urea,
20 entonces yo por eso legalmente no puedo decir que la que la finca es una producción
21 orgánica. Porque la urea, este, yo voy a usar urea, que la usa todo el mundo, hasta
22 los ganaderos en sus pastizales. Y eso este en un sistema orgánico o una certificación
23 orgánica no es permitido. Entonces no puedo decir que es orgánico simplemente por
24 eso, pero aparte de ahí para controlar voy a usar tricodermos, que son hongos
25 benéficos. (No se comprende palabra 34:00) este ya se usan, son productos, son
26 hongos que parasitan a las plagas, son hongos que hemos venido trabajando hace
27 cuatro 4 años en la finca que ya vimos que funcionan hace 4 años de inversión. Hace
28 4 años de que no, se me enfermó, esto no sirve, esto sí, esto no. Entonces creo que
29 ya tenemos la capacidad para hacer una prueba más grande, que es en este caso
30 Vasconia, igual nuestras certificaciones y todos nuestros compromisos nos obligan

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 a hacer muestreos de aguas. Nosotros tenemos pozos adentro de las fincas, nosotros
2 tenemos que asegurar que esa agua esté bien. ¿Por qué? Porque con esa agua yo
3 fertilizo y aplico la piña. Entonces, si el agua está contaminada con herbicida, con lo
4 que ustedes quieran, materiales pesados o no sé lo que es lo que piensen. Yo igual
5 tengo que demostrárselo a mis clientes en Europa, porque yo con esa agua es la que
6 aplico los insecticida la que aplicó la maduración. Entonces este, nosotros tenemos
7 pozos este en las fincas y pozos que se muestrean y nos aseguramos de que cumplan
8 las medidas. ¿Por qué? Porque si no me sale a mí en Europa. Todas las cargas allá
9 en Europa y en Estados Unidos, lo muestrean ahí nosotros no tenemos nada que ver,
10 es el Gobierno de la Unión Europea y el Gobierno de Estados Unidos. Y si a nosotros
11 no detectan una piña con vestigios o con límites, no solo límites, este nos sanciona,
12 nos quitan los permisos nos pueden quitar hasta la certificación, no podríamos
13 exportar. Entonces este por eso hay muchas cosas, yo entiendo las dudas que tiene la
14 Comunidad, la duda que tiene don Jacobo, hay piñeros, que hicieron las cosas mal al
15 como hay piñeros, que hacemos las cosas bien o que tratamos de hacer las cosas bien.
16 Yo sé que a veces por personas que no se hacen bien las cosas, juzgan al resto. Pero
17 creo que la piña ha cambiado mucho don Jacobo, creo que todo esto que ha pasado
18 en otras comunidades, como dice usted, aquí no ha pasado gracias a Dios y espero
19 que nunca pase. Hemos aprendido los piñeros a que hay que conservar el medio
20 ambiente y hay que conservar el suelo. Hay una nueva generación de agrónomos,
21 por decirlo ahora, ahora estamos en un cambio generacional. Si ustedes empiezan a
22 ver la mayoría de las piñeros, los gerentes somos personas relativamente jóvenes.
23 Keylor Vargas en 3 amigos y Mosquera con el doctor, Sigfredo. No es que las los
24 gerentes anteriores habían hecho las cosas mal, sino que tal vez nosotros hemos
25 crecido y nos hemos educado en un concepto un poco diferente hacia la agricultura.
26 Y ya si nos duele un poco más el no hacer las cosas bien. Entonces yo creo que por
27 ahí podemos ir tranquilos igual cuando guste, las puertas de la finca están abiertas.
28 Nosotros nuestro compromiso es con el medio ambiente. Aquí me está pasando que
29 sí es cierto. Hubo un reportaje en Estados Unidos donde analizaron varios cultivos o
30 varias frutas y piña salió como número 1 en limpieza de agroquímicos. Ya se lo dije

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 a las comunidades, si no me creen, hablen con un fitosanitario y se lo puedo decir de
2 frente al fitosanitario o un miembro del MAG. Muchas veces a las piñeras se les
3 achaca que echa muchos químicos, no es muchos químicos, la piña cada 15 días se
4 tiene que fertilizar. Cuando veo un spraybom cada 15 días atomizando como dicen,
5 son fertilizantes. Yo tengo que darle cada 14 días comia la piña. Si no, no me produce
6 lo que yo tengo que producir, si ustedes van y se meten al MAG, preguntan los
7 productos más contaminados y se lo digo porque yo trabajé en Walmart como
8 extensionista agrícola, trabajé como vendedor de agroquímicos y le puedo asegurar
9 y lo pueden ver y pueden consultar con el MAG, fitosanitarios, las hortalizas, el
10 tomate y otras frutas son las más contaminadas. Entonces pues agarrar una piña,
11 llevarla al MAG y agarrar el tomate y ustedes se van a dar cuenta. Ya el MAG está
12 trabajando en esas áreas. Porque yo sé que lo están trabajando, yo tengo compañeros
13 y amigos preocupados que están trabajando en eso. ¿Porque les digo esto? Porque ya
14 la piña ha cambiado mucho. Aparte que el Gobierno Nos ha prohibido a los químicos
15 como el bromacil, que fue problema de que pasó allá en El Cairo y en Pital, creo,
16 muchos productos los han prohibido, que lamentablemente lo usaban antes. El
17 mismo Gobierno tiene la culpa ahí. En otros países hay productos de banda azul, hay
18 productos amigables con el ambiente que nosotros, aunque quisiéramos usar de
19 nuevo, podemos usar por ley. ¿Por qué? Porque el Gobierno tiene un pleito entre un
20 Ministerio de Salud, MAG, que esto que lo otro y se contradicen y nunca dan la
21 autorización, no dan los permisos. Vean las piñeras pudiéramos ser más amigables
22 con el ambiente si el Gobierno o si las municipalidades presionaran al Gobierno para
23 que den los permisos para que liberen un montón de agro químicos benéficos, el
24 mundo tiene un desarrollo increíble, los formuladores ya se dieron cuenta que ahora,
25 como dicen mi hija de 18 años, la nota de ahora es el medio ambiente. Pero nosotros
26 no podemos usar eso. ¿Por qué? Porque el Gobierno, el Gobierno no nos deja,
27 entonces ¿qué hacemos nosotros? hacemos Visalab, empezamos a probar productos
28 que nos han costado dinero. Y ahora que estamos seguros que funcionan, vamos a
29 implementarlos en Vasconia, igual pueden ir, con mucho gusto don Jacobo, cuando
30 quiera igual podemos ir a Visalab, puede explicarles para qué sirven, porque lo



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 usamos cuando lo usamos, en que momento, yo les puedo mostrar cómo es reducido
 2 yo el producto carga química, yo les voy a aplicar carbarin, yo bajé los ofitos de
 3 potasio, yo deje de aplicar lámpexelotrina. Todo eso con los productos biológicos
 4 que fabricamos en mi Visalab. Entonces este aquí estamos, gracias de antemano por
 5 escucharnos. Esto habla mucho de ustedes como Concejo verdad de que están
 6 anuentes a escuchar la versión de las dos partes. Si no tienen dudas, les agradezco. –
 7 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: No sé si don Jacobo quería hacer uso de la
 8 palabra. -----
 9 Ing. Jacobo Guillen Miranda, Gestor Ambiental Municipal: Bueno, nada más este,
 10 yo sé que don Gerardo Villalobos es uno de los que mejor ha trabajado la piña acá
 11 en el cantón, vea cuando yo asesore a lo a los primeros piñeros que vinieron acá
 12 Paulo Echevarría ahí y al mismo Gerardo y siempre mi primera visión fue primero
 13 ver las cartografías cantonales y yo no sé, ustedes se complican porque quieren la
 14 verdad, tal vez don Gerardo no tenga ni la culpa, porque ustedes son los técnicos. Yo
 15 como técnico jamás le hubiera recomendado a Gerardo a comprar esa finca, lo digo
 16 como profesional, desde el punto de vista. ¿Por qué? Por todas las situaciones de que
 17 estamos casi que, en medio de 2, de 2 por 1 lado de 2 comunidades en donde hay un
 18 pozo de consumo humano, que por más que nos digas que lo que ustedes usan no va
 19 a afectar al ser humano, pues el ser humano es muy sensible a un montón de cosas.
 20 Este sin embargo lo echo, echo está, más bien como voz lo dijiste, más bien la
 21 SETENA ahora en lugar de ir exigiendo más, más bien están bajándolo lo que debería
 22 ser más estricto, digamos, porque si ya se solaron lo que lo que se pedía antes en el
 23 D1 para para dar una viabilidad ambiental y ahora nada más es este llenar el
 24 formulario ese D1, pues mucho más fácil este para sembrar piña o cualquier otra
 25 actividad en cualquier finca. Pero ustedes como técnico sentados aquí donde estoy
 26 yo representando la municipalidad, no sé cómo vería el asunto en donde hay gente
 27 de por medio en una finca que digamos y nosotros estamos trabajando en el plan
 28 regulador y les aseguro que cuando se hagan los estudios, esa finca no va a dar para
 29 que se siembre piña ahí. Igual vea, ahora un día de estos me pasaron una lista de
 30 fincas que las fuera a ver me parece bien y las voy a ir a ver y voy a decir, si cómprela,



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 no la compre y conste que eso es lo que debería ver cualquier empresario, no se
 2 embarque comprando fincas a veces que lo van a comprometer tanto con las
 3 comunidades y con situaciones como como donde usted vota la fotografía aérea, que
 4 por ahí la traigo yo y se va a dar cuenta uno de toda la riqueza hidrológica que hay
 5 en ese sector que no solo abastece de agua potable a esas comunidades, sino también
 6 el pequeño y mediano productor que tiene sus vaquitas, su granadito también le da
 7 agua de esas quebradas del Río Hernández, que es el principal río que está ahí este
 8 para abastecer a esos animales, son cosas que yo nada más los insto a ustedes como
 9 técnicos, cuando vaya a comprar finca, hagan esos análisis, vengan a la
 10 municipalidad y con mucho gusto nosotros les decimos vea cuando Pablo instaló la
 11 planta, ahí vino ¿Jacobó donde podemos instalar una planta? Pablo trifásicas hay en
 12 esa calle, móntela ahí y fuimos a ver fincas. Y ahí empezó él, después se la vendió
 13 ahora (no se comprende 44:28) y era uno de los que estaban de acuerdo en pagar
 14 estaba de acuerdo en pagar ese impuesto, el que más, pero le puso al impuesto fue
 15 don Gerard, pero Gerardo, yo sé que muy calculador y este y muy negociador y dijo,
 16 hay que tener cuidado, yo entiendo, el empresario tiene que tener su ganancia y
 17 también por ahí le tiene razón. Empezamos con un dólar, lo bajamos a punto hasta
 18 punto 20 un punto de equilibrio, sin embargo, ya ahí arriba este pues no se dio el
 19 proyecto, que en algún momento el Concejo Municipal y el señor alcalde actual que
 20 pues lo muevan de nuevo, que yo pienso que ustedes como empresario, le va a servir
 21 el igual que el impuesto que le cobran al banano allá en el Atlántico, que podría
 22 beneficiar mucho tanto al sector de ustedes como a la Comunidad de acá de Los
 23 Chiles, como lo digan que no tengo nada contra ustedes simplemente, la
 24 municipalidad me paga para hacer lo que tengo que hacer tengo, tengo mis pro y mis
 25 contras con el cultivo, se ha mejorado mucho, como decía Berny el manejo de la piña
 26 acá en nuestro Cantón. Recuerdo cuando empezaron que este salón de sesiones, lo
 27 llenaron casi 300 productores en contra de la piña por la mosca, a Kiko Alfaro, ahí
 28 lo arrinconaron al doctor de SENASA, también este por situaciones de ese tipo,
 29 gracias a Dios han ido mejorando las cosas. Pero si cómo te digo, asesoren mejor a
 30 los dueños de las empresas para que no cometan estos errores. No errores, digamos



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 siempre donde verdad, no sé este tipo de situaciones que nos comprometen tanto a
 2 nosotros como municipalidad, como ustedes mismo, como empresarios. Muchísimas
 3 gracias. -----

4 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias, Darrin en el uso de la
 5 palabra. -----

6 Darrin Valerio, Cámara de Piñeros Unidos: Sí, tal vez agradecerle don Jacobo con
 7 todo eso que nos acaba de decir, verdad. Igual para agradecerles a todos los la
 8 atención que nos pusieron en la parte, digamos, de gestión ambiental, don Jacobo,
 9 tal vez si se tiene algunas dudas, con mucho gusto Berny ahora le facilitamos mi
 10 correo electrónico, verdad, también quiero decirles a todo el Concejo, que este
 11 proceso SETENA, 100% verdad, se está cumpliendo toda la normativa, verdad
 12 estatal. Nosotros quisiéramos sembrar ninguna piña sin tener los permisos, porque
 13 los primeros que somos denunciados somos nosotros y todos los problemas que
 14 acarrea eso, como le digo todos a nivel de Vasconia, nosotros generamos todo el
 15 permiso conforme nos solicita SETENA, tenemos todas las indicaciones del proceso
 16 y finalmente como le digo, ahorita le doy, le brindo la resolución que genera
 17 SETENA. Entonces esa será nuestra declaración. Solamente muchas gracias. -----

18 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: En el uso de la palabra, la síndica Alyeri
 19 Beteta. -----

20 Alyeri Auxiliadora Beteta López, Síndica Propietaria: Consulta ¿cuándo SETENA
 21 da los permisos hace alguna inspección de campo antes de otorgar el permiso?
 22 ¿Hacen inspección donde se va a sembrar? -----

23 Darrin Valerio, Cámara de Piñeros Unidos: Ok, ellos tienen ahora un sistema de
 24 sistema, se llama bueno, es un sistema de información geográfica apoyado con el
 25 SNIT que es el Sistema Nacional de información territorial, lo cual hace que la carga
 26 digamos laboral de ellos no permite que se visiten todos los proyectos del país.
 27 Entonces lo que ellos están haciendo ahora para proyectos de bajo impacto no están
 28 realizando visitas. Están realizando visitas de seguimiento ambiental y para
 29 proyectos de alto impacto. ¿Proyecto de alto impacto cómo le puedo indicar?
 30 Proyectos de tajos, todo lo que conlleva estudios de impacto ambiental, cuando son

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 piñeras grandes, verdad, hablamos de 100 hectáreas en adelante, pueden o no tomar
2 la decisión de realizar visitas, verdad, porque eso ya aplica lo que es una resolución
3 que es diferente a ese proceso del formulario D1. El plan de gestión ambiental ya es
4 un instrumento que evalúa, creo que es el que más está acostumbrado Jacobo, que es
5 el tradicional verdad que usted aplicaba toda la población ambiental, antes de realizar
6 el proyecto y ellos venían y corroboraban toda su información que usted presentaba
7 y después daba la viabilidad ambiental, con ese proceso que se genera ya digamos
8 esos digamos antes, la piña elaborada de cero en adelante era una hectárea en
9 adelante era valorada por ese instrumento, pero con ese cambio de este decreto, ya
10 digamos a partir de las 100 hectáreas, es que SETENA aplicada ese instrumento y
11 esa resolución de valoración de la piña. Pero digamos, en resumen, digamos,
12 proyectos de bajo impacto como este que son. Sí, sí, exactamente. Desde ahí sí,
13 porque digamos que es algo, digamos ya burocrático, que ellos, toman esas
14 decisiones a nivel de institución. -----

15 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Gina, usted quería también hacer uso de la
16 palabra. -----

17 Gina Vargas Araya, Cámara de Piñeros Unidos: Buenos días todavía, mi nombre es
18 Gina Vargas, Don Jacob, no creo que solo están dando en esa lucha la municipalidad.
19 Nosotros también hemos buscado porque bueno, ya lo hemos creo que he explicado
20 aquí en el Concejo y si no lo hemos hecho, pues quiero comentarle un poquito. Piña
21 es el único que no tiene una ley. Como tiene kurbana, que es banano, como tiene
22 kurzoga y demás, piña no, porque es un cultivo que tiene muy pocos años a raíz de
23 los otros no es factible esto que se propone, nosotros también hemos buscado que
24 tengamos una cobertura, una protección también para diversos temas y nos cerraban
25 las puertas por el tema de los tratados de libre comercio que existen ya el ministro
26 Tovar en una ocasión que estuvimos en una reunión casi que nos digo que no, así por
27 lo mismo, por los tratados de libre comercio, incluso nosotros estábamos anuentes
28 desde el sector. Precisamente para buscar en qué se podría invertir ese ese rubro que
29 podría ir a una Corporación Piñera, que es lo que digamos le podríamos realizar para
30 beneficiar a las comunidades, pero lamentablemente nos cerraron las puertas. O sea,

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 es, es, nosotros necesitamos, vean lo que han hecho ellos han tenido que invertir
2 montones de dinero para poder hacer sus propios laboratorios, que ya hay 6
3 laboratorios en creación de microorganismos, entre esos Agromontes, Tres amigos,
4 Firtinic, Nicoverde, Grupo Visa y están Coopepiña y Provio, tienen sus propios
5 laboratorios de creación de microorganismos. Que eso es importante. ¿Por qué?
6 Porque sí vuelvo, y lo repito ya muchas veces, que lo he repetido. La piña ha tenido
7 un mal concepto por cosas erróneas, pero la piña ha avanzado muchísimo.
8 Muchísimo, o sea y lo que nosotros buscamos en estos acercamientos es no buscar
9 confrontaciones, sino algún buscar acercamientos que, si nos estamos equivocando
10 en los profesionales, en la Academia y en todas las personas que nos pueden
11 colaborar, por eso se hacen convenios con las academias. Ahorita se está haciendo
12 un montón de proyectos. ¿Qué es lo que ha pasado el sector piñero? no cacarea y eso
13 es culpa de nosotros, no cacareamos lo que hacemos. Algunas cosas sí se publican
14 en redes, otras no, entonces les pasa la factura las comunidades precisamente por eso
15 ahora lo que está pasando con los caminos en la 760, yo desde el miércoles vine a
16 hacer inspecciones a caminos y desde ayer, desde horas de la mañana, estoy
17 coordinando con los directores de CONAVI y MOPT para trabajar en conjunto junto
18 con Grupo Visa y Ticofrut y exportaciones norteñas y estamos trabajando. Bueno,
19 ahora me vi la noticia que en hora buena el doctor está colaborando también porque
20 ha costado también que él se involucre en trabajar en esto y vamos a intervenir en
21 esos pegaderos. Pero más bien ahora qué don Abel está aquí, vamos a necesitar el
22 apoyo y la mano también con la municipalidad, porque nosotros podemos intervenir
23 en las rutas nacionales, porque estamos trabajando directamente con los directores
24 de esas entidades, pero no podemos trabajar una ruta municipal sin consentimiento
25 de ustedes y ya tenemos el mapeo que aquí el ingeniero Sigfredo lo realizó. Y hay
26 que hacer muchos cambios. Sí, porque esos pegadores tienen complicaciones
27 diversas de vecinos que tiran las aguas en las calles también. Entonces todo eso hay
28 que corregirlo, eso también hay que hacer, entonces son cosas que las venimos
29 trabajando, pero no las decimos. Hicimos un llamado a la Comunidad que nos íbamos
30 a buscar soluciones y a golpear la mesa como es en sentido bueno verdad. No en ir

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 a pelear porque no estamos para ir a pelear con el Gobierno, más bien es para ir a
2 buscar apoyo comunal, municipal y gobierno y empresas para ver cómo hacemos, de
3 que, de una vez por todas, también la productividad tiene que salir igual que las
4 comunidades. Y que todas las personas que utilizan los caminos. Y eso es lo que
5 estamos buscando desde la Cámara y desde nuestros asociados, que bueno, aquí
6 también está don Gustavo. Todos estamos preocupados por las cosas, porque no
7 somos infalibles en decir que no nos duele lo que le pasa al vecino, claro que sí,
8 porque por ahí también pasa el trabajo de muchos de ustedes, y de muchas personas
9 que también trabajan para nosotros. Entonces yo lo que les insto para cerrar mi
10 participación es buscamos los canales de diálogo. No estamos en contra de que se
11 hagan las cosas como corresponden. De que se hagan las inspecciones de que se
12 tenga que hacer lo que se tenga que hacer, pero hablémoslo, trabajamos a un canal en
13 una línea de comunicación, trabajamos y digamos, vean ustedes se están haciendo
14 mal, o están haciendo bien o más o menos, pero trabajamos de una línea de
15 comunicación que nos podamos entender ya de la mano, lejos de ir a tirar basura de
16 un lado para el otro y trabajar en la Unión. Eso es lo único que yo puedo pedirles y
17 que empecemos a trabajar y a cambiar un poco las prácticas, porque nosotros no
18 somos políticos, yo fui en una ocasión fui, en ese trabajo soy apolítica, no tengo
19 partido político ni vamos a meter absolutamente nada cuando anda pasando con
20 audios, que andan en la comunidad diciendo barbaridades que no son, que eso ya es
21 otro tema para otro día, pero aquí lo único que queremos es construir y la
22 construcción se basa en la base del apoyo mutuo. -----

23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias don Greivin. -----

24 Greivin Delgado, Cámara de Piñeros Unidos: Bueno, tal vez para cerrar este, vean,
25 aprovechen lo que les propuso Berny, vayan y visiten, que esté el laboratorio. Visa
26 decidió venir y poner el laboratorio aquí en Los Chiles, lo pudo haber puesto en
27 cualquier otro lado de esos de sus proyectos, pero vino y lo colocó aquí y está ahí
28 nomás, verdad, muy cerca. Vayan y conozcan y de verdad se va a sorprender de lo
29 que se está haciendo y ese es un ejemplo, digamos, del cambio que está dándose en
30 forma muy acelerada en piña es un cultivo nuevo, ustedes saben bien que nadie va a

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 invertir lo que cuesta una hectárea para que a los 3 años ya no les sirva ese suelo,
2 todas las prácticas que hoy plantea una finca, un productor es para que tenga larga
3 vida de la productividad. Antes mencionó Jacobo un proyecto en la zona sur. Ese
4 proyecto sigue produciendo. Por hectárea más piña todavía, digamos en rendimiento
5 y productividad. Una hectárea de piña genera punto 6, empleos directos.
6 Multipliquen las hectáreas de piña que hay aquí, lo multiplican por punto 6 y se da
7 cuenta de cuántos empleos directos producen y producen 2,5 empleos indirectos,
8 verdad. O sea que es todo aquello que se va a dar alrededor. Ningún productor va a
9 invertir o va a hacer algo que vaya en contra de su propio peculio. Si ellos aplican
10 productos o exceso de productos cuando creen que en piña se están aplicando excesos
11 de productos, si eso sale detectado en cualquier parte va a ser rechazado y por lo
12 tanto este no va a poder seguir exportando a esos mercados entonces a todo se tiene
13 una salida el punto de vista técnico. Imagínese que Don Jacobo hablaba de la
14 topografía, diay cómo hacen los productores de café en Tarruzú, no podrían sembrar
15 una sola mata o en Zarcero los hortaliceros. Aquí tenemos unas condiciones muy
16 favorables, por eso es que vienen los productores de aquí, para eso hay tecnología
17 para manejar hoy digamos el tema de suelos. Yo soy ingeniero agrónomo, estoy
18 colegiado al respectivo colegio y puedo dar garantía de que hay tecnología que se
19 usa, la tecnología piña es uno de los cultivos que más tecnología hay. Aquí le puedo
20 preguntar aquí al especialista ambiental ¿cuál cultivo le piden lo que le piden a la
21 piña?, ¿a cuál? para sembrar yuca o para sembrar una pastura o para sembrar arroz o
22 para sembrar frijoles, absolutamente nada, absolutamente nada. ¿Usan agroquímicos
23 esos cultivos? O K entonces, ¿cuál es la diferencia? Estamos. O sea, entonces piña
24 está completamente regulado, es el cultivo más regulado y único regulado, no existe
25 para ningún otro cultivo. Se van ustedes a ver la topografía, los drenajes que
26 mencionó que mencionó. Jacobo, cuando siembran 2 o 3 o 5 o 10 Hectáreas de yuca
27 No existen esos lineamientos ¿y usan o no agroquímicos? Bueno, es necesario el uso
28 de todas esas herramientas para poder producir el productor de raíces y tubérculos
29 ocupa, tanto las herramientas, esas herramientas como el productor de piña, igual el
30 ganadero con los servicios para controlar las malezas en sus pasturas. Entonces no



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 se vale solo volver a ver hacia un lado. En ese sentido, ni el piñero está en contra,
 2 siempre que se usen los criterios técnicos y científicos para hacer esa valoración. De
 3 nuevo, muchas gracias. Si hay alguna consulta aquí tenemos al de siempre de frente
 4 los productores que pueden consultarles a ustedes o bien de nuestra parte de cualquier
 5 consulta respecto. -----

6 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Sí, bueno, de mi parte agradecerles a todos
 7 ustedes tanto a don Greivin, don Berny, al ingeniero, a doña Gina, creo que desde
 8 que nosotros asumimos acá hemos tenido siempre una comunicación bastante
 9 acertada con ustedes, no había pasado un mes cuando asumimos y los convocamos
 10 a una reunión que tuvo una respuesta muy asertiva y pues desde eso les hemos
 11 agradecido la colaboración, la participación y sabemos pues que siempre hay muchos
 12 temas complicados, pero que hablando es que podemos entender y solucionar
 13 verdad, las diferencias que puedan presentarse. Ahora, tal vez, en un rato quisiera,
 14 me interesa mucho que toquemos. Por el tema del empate en este momento las ondas
 15 tropicales, el tema de caminos verdad que ahora Gina nos decía, hay que empezar a
 16 coordinar el tema de la reparación de los caminos cantonales que le compete
 17 meramente la municipalidad ya rutas nacionales, pues como comentó Gina, lo han
 18 estado coordinando con el Ministerio de las Públicas y Transportes, que es con quien
 19 compete, y más bien, pues agradecerles, dice Gina que desde el miércoles están
 20 coordinando ellos la atención de la Ruta 760, lo cual es para mí maravilloso no tener
 21 que esperar que alguien le toca el pie a estas empresas para que ellos, de su propia
 22 voluntad, estén gestionando, claramente vamos a decir, bueno, sí es que ellos pasan
 23 por las calles y sí, ellos obviamente utilizan rutas nacionales, al igual que todos los
 24 vecinos del cantón, pero al final este lo que debe importarnos a nosotros es que las
 25 rutas estén en las mejores condiciones para que pasen tanto empresarios como los
 26 ciudadanos de las diferentes comunidades. Con el uso de la palabra tengo a Jenny y
 27 a don Rafael. -----

28 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Yo voy a tocar un tema general, no, no
 29 me voy a enfatizar este en una empresa específica. Ahorita algo lo mencionaba el
 30 compañero Axel, nosotros desde que ingresamos acá como regidores, empezamos a

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 articular con las empresas a hacer ese acercamiento, para tocar diferentes temas que
2 son en pro de cantón, beneficios verdad y una de las empresas que siempre ha estado
3 acá pendiente de todo lo que nosotros solicitamos ha sido la empresa Visa. De hecho,
4 que cuando se me llama para donaciones, apoyo, aportes, creo que es una de las
5 únicas que siempre la hemos tenido acá y no es porque don Jacobo lo ha dicho, que
6 a veces yo estoy a favor de las piñeras. No, simplemente que soy objetiva. Donde
7 nosotros pasamos de dónde se rige la economía del cantón, es de la piña ¿de dónde
8 sale la fuente de empleo? Es de la piña. ¿Qué pasaría si este cantón no tiene piña?
9 No habría esa cantidad de empleo, que es con que nos mantenemos la mayoría de
10 personas acá, tanto desde el que vende el pan que gas como el que venden al
11 supermercado. O sea, todo se está manejando acá, pero a mí me llama mucho la
12 atención, de que ahora don Jacobo expuso un mapa ahí, con respecto a la visita de
13 Vasconia, se ve todas las nacientes y todos los ríos que desembocan a ese caño que
14 pasa cerca del pozo. El día que estuvimos en la en la reunión de la Comunidad que
15 yo el martes pasado o el antepasado no sé qué día les hice un comentario que les
16 comenté, verdad de la reunión que hubo ahí, que estuve tras toda la Comunidad de
17 Vasconia reunida en ese salón comunal, donde cada uno de los habitantes tuvo la
18 oportunidad de hacer sus consultas y evacuar las dudas, donde la empresa también
19 hizo una exposición de los productos que le van a aplicar a la plantación y qué tipo
20 de plantación ¿Cómo está preparado el terreno? La salida de las aguas, que fue una
21 explicación bastante técnica, donde había desde los hijos de don Gerardo estuvieron
22 ahí y cada uno de los departamentos de esta empresa estuvieron ahí y creo que fueron
23 muy claros en muchas cosas. Lo que pasa es que me llama mucho la atención porque
24 digamos si yo tengo la memoria es la única empresa que ha venido acá a contarnos
25 y decirnos cómo trabaja. A como también aquí ha habido personas que nos cuentan
26 de empresas que están haciendo un mal uso de los residuos. Y esta municipalidad y
27 específicamente el departamento Jacobo, nunca nos ha mandado un informe a este
28 Concejo contándonos lo que está pasando, nosotros tenemos que darnos cuenta por
29 boca de los vecinos, a veces por vecinos, comentarios feos, que es lo que hace que
30 la misma reputación agarre todo el sector piñero. Pero ahí, en ese mapa, allá por el

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 lado de Dos Aguas, hay una piñera que está trabajando, que igual se dice que hace
2 un mal uso de los residuos y esos residuos caen a esas aguas y esas aguas van a llegar
3 a ese pozo. ¿Entonces, qué es lo que va a pasar si en un momento dado ese pozo se
4 contamina? Ah, la piñera Visa fue la que contaminó. ¿Pero qué hacemos nosotros
5 como municipalidad y como departamento? ¿Estamos vigilando, vigilando esas otras
6 empresas que no se llaman Visa? que no sé cómo se llama la que está en Agua Zarcas,
7 no sé cómo se llama la que está por el lado de Cóbano, que hay una gente que está
8 sembrando allá también un poquito de piña que me contaron, no me consta que están
9 trabajando artesanal y posiblemente con un mal manejo, no sé, porque eso es lo que
10 a mí me cuentan. Entonces yo digo, hay un monitoreo específico de nosotros como
11 municipalidad, haciendo el buen uso del departamento de ambiental que tenemos acá
12 en esta municipalidad a mí me gustaría, a mí me gustaría ver algún día al doctor
13 Salazar sentado acá. Y con todo el departamento que él tiene y él sí es cierto hacerle
14 una visita a campo porque aquí todavía estuvo hace cuánto compañera estuvo
15 representante de Catuchi que nos comentó ya por tercera vez de que entierran los
16 empaques, botellas y toda cuestión de los químicos que usan, hacen huecos y los
17 entierran a las orillas del río. Que todas esas aguas contaminadas están contaminando
18 del río Medio Queso que allá por el lado de Toro Amarillo, se está dando una serie
19 de acciones que no son amigables con el ambiente. Pero nosotros no tenemos
20 ninguna información de eso, solamente como les dije, son chismes. A mí me gustaría,
21 señor Presidente, que el día de hoy tenemos un acuerdo que este departamento de
22 gestión ambiental de la municipalidad de Los Chiles le dé un seguimiento a cada una
23 de las empresas que existen en este cantón y ver si realmente están trabajando
24 adecuadamente como lo queremos exigir en alguna de las piñeras. O sea, si nosotros
25 estamos exigiendo a nosotros tenemos que partir de la que otra, por lo derecho. Exigir
26 a todas por igual y hacer una visita a campo. Yo solicito compañeros regidores que
27 tomemos un acuerdo y estar vigilantes y tampoco, no es este Don Jacobo, no es que
28 tenga nada de contraseña y que le quiera exigir trabajo, o sea que es parte de la
29 gestión que tiene que tener la municipalidad y efectividad en un departamento, ser
30 eficientes y eficaces en la labor que se hace. Ahora bien, ya dejando un poco el tema

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 atrás con el tema de las piñeras, yo quiero solicitarle, porque a nosotros acá nos
2 cuesta arrancar piedras en la en el tema de caminos, yo quisiera solicitarle a Gina
3 que esta vez sean ustedes como empresarios que nos ayuden a echarle un poquito de
4 gasolina cambiarle combustible a esta municipalidad de canfin a gasolina, que
5 hagamos una reunión tripartita entre el Gobierno con las entidades que ustedes están
6 trabajando para articular este la reparación de las 760. Hacer unas reuniones
7 tripartitas con ustedes y el MOPT ya que ustedes tienen esa palanca manual de
8 articular directamente con representantes gubernamentales para la ruta nacional, el
9 compañero creo que está trabajando hoy en una en una moción para presentarla
10 ahorita para la atención de esa ruta y que también señor Presidente podamos tomar
11 un acuerdo donde ya que Visa está articulando, se nos adelantó el proceso de que
12 sean ellos los que nos ayudan a articular que las entidades del Gobierno para atraer
13 la intervención o ver de qué forma podemos este articular y gestionar, presionar y
14 que esta municipalidad del final que con la gestiones que le corresponde para la
15 ayuda de todo el territorio, el cantón, tanto en los caminos vecinales como las rutas
16 nacionales que tenemos internas, a mí me gustaría este compañeros que si se puede
17 llegar a tomar estos acuerdos los tomamos ahorita y articular con estas empresas que
18 tienen una buena conexión con el Gobierno central, gracias. -----

19 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Es que no, no entendí el primer acuerdo,
20 compañera. -----

21 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: El primer acuerdo es pedirle al
22 departamento nuestro de gestión ambiental, que haga un monitoreo, una visita para
23 cada una de las piñeras que existen en este cantón para exigirle lo que estamos
24 pidiéndole a Visa, así de simple. Y especialmente las piñeras, podemos comenzar
25 con las piñeras que ya se dice que están haciendo unas malas prácticas que no son
26 amigables con el ambiente, verdad. Ya nosotros aquí hemos tenido ya dos visitas,
27 que nos han dicho lo que está pasando con el doctor, no digo que es verdad, pero por
28 eso estoy solicitando esa visita que, así como le exigimos a ellos exigirle a los demás.
29 Aparte que el señor, el doctor, nunca ha sido anuente a venir a este Concejo
30 Municipal a colaborar. Solo una vez a presentar las visitas que hemos pactado con



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

- 1 los empresarios. Sólo una vez se presentó, verdad Gina, la hija de él. -----
- 2 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Sí a la primera reunión. -----
- 3 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Sí a la primera reunión. Después de eso
- 4 han hecho caso omiso a las llamadas. Entonces comenzar por ahí. Podemos activar,
- 5 después de que pasen estos fenómenos, podemos este activar. -----
- 6 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Segundo acuerdo compañera. -----
- 7 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: El segundo acuerdo es articular con
- 8 Visa, ya que ellos tienen bastante músculo político el tema del MOPT para articular
- 9 una reunión tripartita entre municipalidad, MOPT y empresarios o Visa para la
- 10 atención de las rutas nacionales. -----
- 11 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Don Greivin. -----
- 12 Greivin Delgado, Cámara de Piñeros Unidos: Es nada más para aclarar. Antes lo
- 13 mencionó bien don Jacobo con las empresas, con las comunidades y el y el tema de
- 14 caminos es un apoyo. Hay que estar muy claro que los empresarios tienen que pagar
- 15 impuestos si una empresa no paga los impuestos al día en este país no puede exportar
- 16 una caja, entonces hay que pagar el impuesto territorial, hay que pagar el puesto de
- 17 ruedo, todos los camiones que pasan por esos caminos están pagando un impuesto
- 18 de ruedo y el impuesto de la renta. Ojalá hubiese una ley como sucedió en un
- 19 momento determinado, que, por cierto, aquí se tramitó una de esas que se podía
- 20 destinar una renta anual a reparaciones de caminos en los pueblos donde están siendo
- 21 impactados esas mismas empresas. Pero eso cómo lo vamos a lograr con el
- 22 Ministerio de Hacienda si todo va una, caja única. Pero si se hizo, por ejemplo, en
- 23 las de la Iglesia católica, verdad, donde se podía solo una vez aportar ese recurso de
- 24 vuelta a reparación de iglesias católicas a nivel nacional. Creo que de aquí salió en
- 25 algún momento en una de las primeras reuniones de una coordinación de ese tipo.
- 26 Pero sí, la base fundamental es, no es posible que gente ande diciendo que eso le toca
- 27 a las a las empresas que destruyen los caminos. O sea, eso es totalmente
- 28 contradictorio, verdad, por el camino pasan todos y por ese camino los responsables
- 29 son las instituciones que le corresponde tanto a las nacionales, es al Gobierno central
- 30 como a las cantonales, las municipales, porque los empresarios pagan los impuestos

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 al día, ese es el tema, lo que hace el empresario en estos casos es apoyar y colaborar
2 para no trabarse, porque obviamente si se traba nadie va a pasar ni ellos mismos,
3 entonces se ha ido colaborando. Lo que nos ha fallado, como dice Gina, es cacarear
4 lo que sé lo que se ha venido haciendo a través del tiempo, estas colaboraciones,
5 ahorita ahí hay un material, este acumulado que se gestionó por parte nuestra con las
6 autoridades, pero que no se puede usar porque ese material es echarlo a perder en
7 estos momentos ponerlo en algún lado, se ocupa un material más grueso para llenar
8 esos pegaderos que es la coordinación que se ha estado realizando en estos días con
9 el Ministerio de Obras Públicas y Transportes. -----

10 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Si Gina. -----

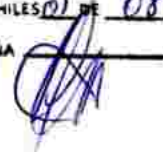
11 Gina Vargas Araya, Cámara de Piñeros Unidos: Sí, efectivamente, Jenny ayer yo
12 hablé con el diputado Jorge, porque vamos a ver no solamente para ver la ruta 760 y
13 eso que don Greivin mencionó, es cierto, nosotros les propusimos porque eso salió
14 de algunos empresarios, compañeros de la Cámara, asociados de la Cámara, que el
15 Gobierno que realmente quiera ponerse una flor en el ojal, ya que es complicado
16 sacar la plata para trabajar caminos en estas áreas que por qué por una única vez un
17 porcentaje de lo que se paga al Estado se destine para el asfalto de los caminos 760
18 otro que salía por el Concho para su lado. Tal vez el las empresas que están que se
19 les quite un poco de lo que esas empresas pagan. Obviamente Hacienda no lo va a
20 consentir porque ya lo dijo Kevin es un, es un es todo eso se va a una caja única que
21 se diluye a un montón de elefantes blancos e instituciones que van a dar ahí. Y pero
22 bueno, es una lucha que también tenemos nosotros y que incluso alguien nos
23 invitamos a que ustedes también nos ayuden a presionar y a dar. Jorge no nos ha
24 dicho fecha, pero sí va a ser en San José porque él ya tiene comprometido todas las
25 agendas, hasta julio nosotros no podemos esperar hasta julio para ver si podemos
26 hacer algo. Tenemos que empezar a trabajar ya no es que estás dando tropicales, nos
27 están pues complicando más aún el paso de los caminos y demás. Sin embargo, la
28 coordinación va a ser directa, ahora yo estaba hablando con Oscar, el Presidente de
29 la Asociación de la 760, que él nos decía que por favor fuéramos, porque bueno,
30 ahorita llegó el doctor, nosotros no hemos podido ir hoy por lo mismo, porque

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 estamos aquí, verdad y sí, posiblemente vamos a ir un momentito y bueno, siempre
2 hemos tenido esa esa, pues acercamiento y dar la cara a las comunidades, verdad y
3 eso es lo que más bien buscamos. De hecho, vamos a ir a ver qué podemos hacer
4 porque nosotros le propusimos a ellos una reunión con las comunidades para buscar
5 esas soluciones, entonces yo creo que importante no solamente para para la 760 y
6 otros caminos, sino ver qué producen mi listado ahí, como la Carta del Niño. Pero
7 ser objetivos realmente, porque el Estado no tiene tampoco plata, el Estado es más
8 que todo el plata y obras grandes para la gran área metropolitana, sin embargo, se
9 olvida de la zona norte Norte, que somos todos nosotros. Verdad Upala, Guatuso,
10 Los Chiles, San Carlos y todos los alrededores. Pero yo creo que uniendo el trabajo
11 también hasta con la municipalidad de Upala, Los Chiles y por qué no San Carlos,
12 por el lado allá del Concho y esos lados podemos más bien extender y yo les
13 solicitaría tal vez que la reunión que Jenny está solicitando se pueda extender, más
14 bien para que el representación de ellos y lograr ver si el ministro del MOPT, don
15 Jorge es el que está metido y tal vez Joaquín, que es de la zona nos puedan apoyar
16 en esa en esa solicitud entre todos verdad y con algunos líderes comunales, como
17 Presidentes de caminos. Para poder hacer una reunión concreta también que no se
18 nos extienda que no vayamos a pedir y hacer algo bien estructurado, tal vez podemos
19 tener una reunión previa con tal vez un representante de esos caminos y con ustedes
20 y el departamento municipal correspondiente para realizar eso y retomar, pues las
21 reuniones de que habíamos acordado cada 3 meses de citar a las a todas las empresas
22 para ir trabajando proyectos en el conjunto la alcaldía con el Concejo. -----
23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Don Jacobo. -----
24 Ing. Jacobo Guillen Miranda, Gestor Ambiental Municipal: Gracias, señor
25 Presidente, sí, este con respecto al acuerdo que solicitó Jenny, yo quiero ser claro,
26 yo no estoy viendo los usos de suelo en esta municipalidad, los está viendo la
27 compañera arquitecta este Manuela y también digamos este la unidad de gestión
28 ambiental nace según la ley de manejo de residuos sólidos y eso es lo que estamos
29 concentrados nosotros, no en estos temas meramente yo colaboré ahora que lo
30 solicitaron ustedes, pero no es un tema que compete meramente a nosotros. El ente

Asiento N° 240

LA AUDITORÍA INTERNA DE LA MUNICIPALIDAD DE LOS CHILES, EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN LAS NORMAS DE CONTROL INTERNO PARA EL SECTOR PÚBLICO DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, PUNTOS 1.6) Y 4.4.1), HACE CONSTAR QUE AQUÍ FINALIZA EL LIBRO N° 099 DE Acta CM QUE LLEVARÁ de Miranda CONSTA DE 300 FOLIOS EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACION Y LIMPIEZA, Y CON LA IMPRESION DEL SELLO DE ESTA OFICINA. LOS CHILES 01 DE 08 DEL 2025.

AUDITORÍA INTERNA 

Acta No 235

LA AUDITORÍA INTERNA DE LA MUNICIPALIDAD DE LOS CHILES: EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN LAS NORMAS DE CONTROL INTERNO PARA EL SECTOR PÚBLICO DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, PUNTOS 1.6) Y 1.14), HACE CONSTAR QUE AQUÍ INICIA EL LIBRO N° 100 DE Acta del CP QUE LLEVARÁ Secretaría CH CONSTA DE 300 FOLIOS EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACION Y LIMPIEZA, Y CON LA IMPRESION DEL SELLO DE ESTA OFICINA LOS CHILES 09/07 DEL 2025.

AUDITORÍA INTERNA 

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

- 1 que debe ver esto y ellos lo saben, es SETENA, es el Ministerio de Ambiente y
- 2 Energía y toda esa institución que tiene que ver con el ambiente de Costa Rica y el
- 3 Ministerio de Salud, la municipalidad, nada más somos colaboradores. Y como yo
- 4 le decía, ellos pueden sembrar piña y si presentan el DI ahí en la plaza les van a decir
- 5 que si porque yo soy así para hablar y no es lo mismo se me da el café, un terreno
- 6 quebrado, compañero que dijo que es agrónomo, yo soy agrónomo también desde
- 7 hace años, sembrar café que sembrar piña o sembrar yuca, yo sé las aplicaciones que
- 8 se hacen, pero yo ya hablando el tema de piña, vamos a discutir mucho y
- 9 probablemente no voy a convencer de muchas cosas. Y lo otro, si sacan ese acuerdo,
- 10 pues yo soy el único de ese departamento, hay alrededor de unas quince mil hectáreas
- 11 de piña sembrada acá en el cantón, según el último registro que tengo yo y otra cosa
- 12 que ahora en la mañana pase, vea, y ustedes que son de la Cámara, increíble lo que
- 13 hacen. Ahora están peleando no por las declaraciones, están pidiendo que le que los
- 14 bajemos a la plataforma agropecuaria y no a la plataforma de zonas homogéneas este
- 15 como lo estaban pagando antes. Quiere decir que la municipalidad de la propiedad
- 16 de ustedes va a dejar de valer un 20%, un 30% menos, para que sepan los regidores,
- 17 contrataron a una persona ahí, que están haciendo este las declaraciones como zonas
- 18 agropecuarias y tienen toda la razón, de hacerlo, yo como empresario lo hubiera
- 19 hecho también, eso le va a bajar un montón a los impuestos que recibe esta
- 20 municipalidad por esa actividad. Ticofrut gracias a Dios, no se ha dado cuenta de eso
- 21 todavía, pero en cualquier momento van a venir a hacerlo también. Es jodido trabajar
- 22 en un cantón tan pobre como este, el presupuesto de nosotros, son seis mil millones
- 23 de pesos, tenemos 750 km de carreteras. Muchas carreteras están en barro todavía,
- 24 ¿qué fueron las peleas mías? y se lo digo a los regidores y al señor alcalde, pongan
- 25 una pesa ahí en Muelle para que dejen de sobrecargar tanto esos camiones que jalan
- 26 piña, que jalan naranja y esos camiones que jalan caña. Ahí van a ver cómo va la
- 27 ruta 760, la 138, la 733, los caminos cantonales de nosotros tampoco van a sufrir
- 28 tanto como sufre ese bajo de ahí de Medio Queso, es increíble que el mismo MOPT
- 29 y CONAVI sean alcahuetes de permitir que las chingas que jalan esa cantidad de
- 30 peso puedan andar en las carreteras nacionales, estas carreteras de nosotros no están



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



0002

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 preparadas para esos pesos, ustedes lo saben, vean la Ruta 35, todos los bajonazos
2 que tienen ya y huecos y pedirle a CONAVI que haga el asfalto de esa 760 y le dé el
3 mantenimiento que requiere menos a las 138, cuando a la 35 que es la vena de
4 nosotros para salir al gran área metropolitana se joda, a ustedes les queda tres años,
5 voy a ver las gestiones que van a hacer, para que vuelva a colocar una carpeta
6 asfáltica a esa ruta que ya la requiere. Son que yo como alcalde las peleé en casa
7 presidencial con el Gobierno que se fue, con este exactamente todavía estuve 2 años
8 y ellos lo único que dice no hay presupuesto, no hay presupuesto y como decía Gina,
9 todo es para el gran área metropolitana y estas zonas de acá costeras y las fronteras
10 son fincas de Costa Rica. Yo Los Chiles así lo veo, como una finca de San Carlos.
11 ¿Dónde están las empacadoras? en San Carlos ¿Por qué no integran ustedes la
12 industria a dónde producen? Nos evitamos el problema del transporte. Entonces son
13 las cosas que como alcalde defendí y como ciudadano de Los Chiles y que seguiré
14 defendiendo este, pero ustedes cinco que son los regidores y el señor que tenga, es
15 cierto hay que apoyar al sector productor, pero yo nunca me vendí porque me
16 regalaron una moto guadaña, un playground en una escuela o que me diera unos dos
17 juguitos ahí como andan haciendo ese para unos niños pobres. ¿Por qué? Porque sé
18 cuánto le cuesta a la municipalidad atender 1 km de caminos. Pero es que no quiere
19 a los empresarios porque soy muy directo para hablar y nunca me presté para andar
20 pidiendo tampoco. Y Jenny lo sabe muy bien. Este es mi punto de vista y les hago a
21 ustedes ver como regidores que representan a ustedes, a este cantón, fueron electos
22 popularmente y representan a toda la gente, los 35000 habitantes que habemos aquí
23 en ese cantón. Hay que ayudar al sector productor, también del Cantón, es cierto,
24 genera empleo, generamos un montón de cosas, pero a costa de que. Son las cosas
25 que mantengo ahí y me disculpo con ustedes como Cámara es mi posición. Tenemos
26 que ponernos de acuerdo entre ustedes y la municipalidad para sacar adelante este
27 cantón, es muy pobre, es diferente a San Carlos, San Carlos, solo en caminos tiene
28 alrededor de diez mil millones de pesos. Para invertir en caminos y aun así se mete
29 uno ahí a Poco Sol a Cutres y ve caminos malos, el Estado costarricense estos 3 años,
30 ha decidido prestar, cero inversión en caminos en este Cantón. Simplemente dice, no



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 hay presupuesto y lo que dice él es cierto, pagamos al impuesto de ruedo de caminos
 2 y lo que menos vemos es inversión en caminos en este país, nosotros, sino a nivel
 3 nacional, algunas cosas que ustedes como político y acá y el señor Alcalde tienen
 4 que venir y dar esas peleas y no, no es pelear con usted Gina, que Gina dice que yo
 5 no quiero la Piñera, no, no les agradezco. Yo con don Gerardo, tengo muy buenas
 6 relaciones. Como el doctor que es incómodo, yo sé que también hicimos convenios
 7 en algún momento para atender caminos, pero es lo que le digo yo y la puerta de mi
 8 oficina están abiertas para colaborarles en lo que pueda y seguir trabajando junto con
 9 el desarrollo de este cantón. Muchísimas gracias de verdad por la presencia que
 10 ustedes acá también. Yo sé que Gerardo Villalobos es un pionero de la piña en este
 11 país, en esta zona es el de los mejores que ha trabajado en aquí en Costa Rica, diría
 12 yo y en este cantón ha generado también este más desarrollo para nosotros, yo se lo
 13 agradezco personalmente a él, a Ciani y a sus Hijos, que gracias por volver a ver este
 14 cantón Muchísimas gracias. -----

15 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Don Rafael. -----
 16 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: Jenny me aclaró algunas cositas que le
 17 iba a comentar, pero sin embargo este bueno, yo creo que tan importante son los
 18 permisos como el manejo que se le tiene que dar al cultivo en su vida, por supuesto.
 19 Y me parecía y me parece importante retomar creo que fue una palabras de Berny,
 20 creo que comentó este de que y me parece que debe de haber una relación estrecha
 21 con bueno ahora es el que al lado le toca a la municipalidad, pero bueno, este con la
 22 gestión, que es lo que tenemos ahorita ambiental, este esa coordinación por lo menos
 23 en algunas actividades importantes en el cultivo, qué se yo, a la hora de preparar o
 24 los químicos, por supuesto no ir tirar un poquito de ir a hacer una inversión, no en
 25 las en las actividades importantes para que haya esa relación y así pues nos
 26 evitaríamos tanto ustedes como nosotros. Aquí nosotros recibimos mucha solicitud
 27 de la Comunidades y diciendo que hay problema en ese y el otro, eso nos ayudaría a
 28 evacuar muchas cosas, entonces me parece que debía haber más que separar
 29 situaciones, es más bien acercarnos y este y llevar a un conjunto un trabajo porque
 30 nos va a venir a beneficiar ya al final, verdad y me parece que sí debe haber ese



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

- 1 acercamiento real. -----
- 2 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Berny. -----
- 3 Berny Quiros, Finca Joselyn: Sí, claro, claro este, como le dije anteriormente, le
 4 reitero parte de la exposición que vamos a hacer hicimos en su momento con la
 5 Comunidad Vasconia, fue y que yo les que se acordó ahí en el salón era que cuando
 6 él iba a empezar a sembrar, este iba a avisar. O sea, eso es el compromiso que
 7 tenemos y hasta el día de hoy y así lo vamos a hacer. Hacia otras áreas, pues sí, no
 8 hay problema y como le digo, hay muchas. Ahí en Pavón hay varias personas.
 9 Siempre hay personas menos tímidas que otras, le llamo yo verdad que me llaman y
 10 me han dicho Berny va a aplicar algo, o ¿Berny que está aplicando? O huele feo, o
 11 yo ya le digo, tal cosa tal cosa, en eso yo soy muy anuente a todo eso y claro que sí,
 12 las puertas de finca. Bueno, finca Nidia están abiertas y yo sé que las de Visa
 13 también, igual les vuelvo a reiterar la invitación al laboratorio para que ustedes vean
 14 este todo lo que se está haciendo, no solo de Visa. Como le dijo Gina, hay varias
 15 empresas que estamos en esto, entonces este cuando gusten. No sé, tal vez ahora les
 16 dejo mi número de teléfono o bueno. -----
- 17 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Ese laboratorio don Berny donde se
 18 encuentra? -----
- 19 Berny Quiros, Finca Joselyn: Ese es el laboratorio se encuentra en las antiguas
 20 instalaciones de Jiménez camino a Monte Alegre. -----
- 21 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Por la escuela de Pavón digamos. -----
- 22 Berny Quiros, Finca Joselyn: No, no, no, no después de Monte Alegre, camino a
 23 Cristo Rey. -----
- 24 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: La que va por dentro para Cóbano. -----
- 25 Berny Quiros, Finca Joselyn: La finca queda antes de Cecilio Barrantes. -----
- 26 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Ahí está el laboratorio. -----
- 27 Berny Quiros, Finca Joselyn: Ahí está el laboratorio. La empacadora que era de piña
 28 de Cecilio Barrantes la empresa invirtió y ahí está el laboratorio, ahí se hacen las
 29 bacterias y hongos, controladores, patricoherma y otras cosas. -----
- 30 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Estábamos hablando de ir el jueves 10 de



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

- 1 julio. -----
- 2 Berny Quiros, Finca Joselyn: El jueves 10 de julio sí, bueno, tal vez don Juanca,
- 3 porque yo ese esa del cinco al dice estoy de vacacione, pero si ustedes quieren eso
- 4 no hay ningún problema, lo atiende el personal de Visalab. -----
- 5 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Perdón, ¿hasta qué fecha está de
- 6 vacaciones? -----
- 7 Berny Quiros, Finca Joselyn: Yo del 5 al 12, el 12 no 12 es sábado, este 14 estaría
- 8 yo de vuelta. -----
- 9 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Jueves 17. -----
- 10 Berny Quiros, Finca Joselyn: No hay ningún problema. -----
- 11 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Compañeros y compañeras, ante este
- 12 ofrecimiento muy amable de parte de la Cámara de piñeros Unidos vamos a tomar el
- 13 siguiente acuerdo. De realizar una visita al laboratorio que se ubica en la Comunidad
- 14 de Cristo Rey. El día jueves 17 a las 9:00 H de la mañana. Con la participación de
- 15 los 5, con la participación de los siguientes regidores, Jenny Torres Barrera, Yarelis
- 16 Avalos Duarte, Aida Luz Alvarado, Rafael Renner Reyes, Timoteo Altamirano
- 17 Centeno y Axel Eduardo Solís Vásquez. Dos que se le solicita a la administración a
- 18 coordinación del transporte y que se les comisione a los señores y señoras Regidoras
- 19 la participación en esta gira. ¿Quién está a favor de dicho acuerdo? Por favor, sírvase
- 20 a levantar su mano. Aprobado definitivamente y el firme con los 5 votos positivos,
- 21 que se dispense el trámite de toda comisión, aprobado también de dispensa de trámite
- 22 el acuerdo. -----
- 23 **ACUERDO N°001. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
- 24 Realizar una visita oficial al laboratorio ubicado en la Comunidad de Cristo Rey el
- 25 día jueves 17 de julio de 2025, a las 9:00 a.m., con la participación de los siguientes
- 26 regidores y regidoras: Jenny Torres Barrera, Yarelis Avalos Duarte, Aida Luz
- 27 Alvarado, Rafael Renner Reyes, Timoteo Altamirano Centeno y Axel Eduardo Solís
- 28 Vásquez. 2)-. Solicitar a la Administración Municipal la coordinación del transporte
- 29 correspondiente para dicha visita, y que se comisione formalmente a los señores y
- 30 señoras regidoras mencionados para participar en esta gira de trabajo. 3)-. Conforme



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@muniloschiles.go.cr



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo
 2 de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con**
 3 **cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez;**
 4 **Jenny María Torres Barrera; Rafael Renner Reyes; Timoteo Altamirano**
 5 **Centeno; Yarelis Avalos Duarte.** -----

6 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: para que se le solicite al departamento de
 7 gestión ambiental la visita a campo de todas las fincas que se dedique a la siembra
 8 de piña de cantón de Los Chiles para analizar el cumplimiento de las regulaciones
 9 existentes y brinde un informe ante este Concejo Municipal, por favor, sírvanse a
 10 levantar su mano. Aprobado definitivamente y un firme con los 5 votos positivos de
 11 los señores y señoras regidoras, que se dispense el trámite de toda comisión,
 12 aprobado también por los 5 ediles. -----

13 **ACUERDO N°002. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
 14 Solicitarle al Departamento de Gestión Ambiental la realización de visitas de campo
 15 a todas las fincas dedicadas a la siembra de piña en el cantón de Los Chiles, con el
 16 fin de que se analice el cumplimiento de las regulaciones existentes y brinde un
 17 informe ante este Concejo Municipal. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44
 18 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de
 19 comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**
 20 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez; Jenny María Torres**
 21 **Barrera; Rafael Renner Reyes; Timoteo Altamirano Centeno; Yarelis Avalos**
 22 **Duarte.** -----

23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Que se tome el siguiente acuerdo de
 24 articular con la Cámara de Piñones Unidos las gestiones pertinentes para la atención
 25 de las rutas nacionales en el cantón de Los Chiles. Quienes estén a favor de dicho
 26 acuerdo, por favor sírvase a levantar su mano, aprobado efectivamente en firme con
 27 los 5 votos de los señores y señoras regidoras, que se dispense el trámite de comisión.
 28 Aprobado de igual manera, con 5 votos. -----

29 **ACUERDO N°003. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
 30 Articular con la Cámara de Piñones Unidos las gestiones pertinentes para la atención

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 de las rutas nacionales en el cantón de Los Chiles. 2)-. Conforme a lo dispuesto en
2 el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y
3 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
4 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez; Jenny**
5 **María Torres Barrera; Rafael Renner Reyes; Timoteo Altamirano Centeno;**
6 **Yarelis Avalos Duarte.** -----

7 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Este yo también quería referirme a un
8 tema especialmente ahora que estamos con estos fenómenos de las ondas tropicales,
9 recuerden que. -----

10 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Nada más para que conste en actas, vamos
11 a pasar de una vez al punto número cuatro, de asuntos varios y de trámites urgentes.

12 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Que recuerden que ante Gobierno
13 central cada vez que se gire un decreto de emergencia, nosotros si gestionamos bien
14 o articulamos bien y a esto a mí se me fue, si nosotros articulamos con empresas y
15 en especial ustedes que tienen la venia del Gobierno si logramos una declaratoria de
16 emergencia en nuestro Cantón recuerden que con esa declaratoria podemos hacer
17 uso del Tajo las Delicias ya se dio una vez y podemos trabajar compañeros, podemos
18 trabajar, de hecho. Bueno, no sé si vas a presentar la moción y hasta el martes, el
19 compañero está trabajando en la moción para ver cómo hacemos de articular y ver
20 cómo le pedimos al gobierno central, que nos declare a nosotros como emergencia
21 para poder hacer uso del Tajo de las Delicias. Hay una cierta cantidad de material
22 que Jacobo en su tiempo, él sabe que quedó ahí disponible, que eso nos va a ayudar
23 a reactivar los caminos cantonales igual las rutas este nacionales, especialmente las
24 760, que es la que tiene mayor impacto en deterioro con este clima y a antes del
25 clima, ya estaba más más deteriorada. Yo quisiera también tomar este, yo sé que
26 vamos a pasar a asuntos varios, pero para que el señor alcalde lo tome en cuenta, ahí
27 en el cruce de San Pablo Coquiales, hay una finca que es todos los años produce el
28 mismo problema que tiran las aguas a la calle y esa calle ahorita es un pegadero y
29 está intransitable, esa finca don Jacobo también, tal vez en la parte suya podría
30 visitarla y ver cómo se le cambia el rumbo de las aguas que la saquen para otro lado,

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

- 1 porque esa calle la tienen totalmente deteriorada, ¿usted sabe de quién es la finca?
- 2 Don Jacob, la que está en el cruce de San Pablo. -----
- 3 Ing. Jacobo Guillen Miranda, Gestor Ambiental Municipal: Araya. -----
- 4 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Esa misma. -----
- 5 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: En el uso de la palabra el señor alcalde. –
- 6 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde: Muy buenos días, señores regidores, querido
- 7 pueblo de Los Chiles. Representantes de la Visa y todas las empresas que están aquí.
- 8 No quisiera alargar más este conversatorio, pero diay, me imagino que dicen, el
- 9 alcalde no habló, entonces voy a tomar la palabra verdad. Vea, aquí este hay una
- 10 cosita de procedimiento. Aquí he tomado nota y queda clara, varias cositas que
- 11 quiero pues que sepan cual es la posición de la administración. Sólo el plan regulador
- 12 puede impedir la siembra de la piña del cantón de Los Chiles. Solo el plan regulador,
- 13 inclusive el Concejo Municipal anterior presentó un acuerdo de la querían regular y
- 14 un recurso de amparo se lo trajo abajo, entonces en eso estamos claros. La
- 15 municipalidad, la municipalidad de Los Chiles, solamente hubo un estudio de suelo
- 16 y como lo dice el gestor ambiental, al no haber precisamente un plan regulador tiene
- 17 que dársele, ahí estamos amarrados, entonces ya tenemos dos amarras en la
- 18 municipalidad verdad no regulador, no hay plan regulador, hay que darle el permiso.
- 19 SETENA es la que les da los permisos a ustedes y si SETENA les da el permiso que
- 20 tienen que sembrar en la plaza, en el parque y ahí tienen que sembrar, la muni no
- 21 puede hacer nada. ¿Cuál es la función de la muni, específicamente, el departamento
- 22 gestión ambiental? Estoy diciendo esto para que vean la posición de la
- 23 administración apegada a derecho. ¿Cuál es la función de la municipalidad? que aquí
- 24 al Concejo o a la administración, al gestor ambiental le llegó una denuncia que hubo
- 25 una Piñera o una empresa, Ticofrut o llámese cualquier empresa o persona particular
- 26 que está causando un daño al ambiente y de poder. La denuncia de la principalidad
- 27 y se remite, ya sea en el Concejo Municipal que le remite al departamento de gestión
- 28 ambiental y el departamento de gestión ambiental, va a hacer la inspección, va a
- 29 hacer la inspección y da su criterio que para la administración es respetable, es un
- 30 profesional que está a cargo del departamento y lo que nos diga aquí el ingeniero

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 Guillén por parte de la administración tiene el respaldo. Entonces él presenta el
2 informe al Concejo, a la administración y a las personas interesadas. Si él en esa
3 inspección detecta que hay algún delito de carácter ambiental, el procedimiento es
4 pasarlo al MINAET ¿cierto O no? Ni siquiera la municipalidad lo eleva a la unidad
5 ambiental, lo pasa al MINAET. Hasta ahí llegamos nosotros, hasta ahí llega la
6 municipalidad. Ahora han tomado un acuerdo de dicen de que Gestión ambiental va
7 a seguir supervisando la labor de las piñeras en ese sentido, pero sería una
8 discriminación solo las piñeras, debería ser de todas las empresas entonces. Y me
9 parece que no está en el perfil del gestor ambiental, es que antes de tomar un acuerdo
10 deja analizarlo bien porque no está en el perfil. Este señor perfectamente se niega a
11 ir y no hay ley que lo obligue a ir. Eso es un asunto que vamos a verlo después,
12 además porque se convertiría en un fiscalizador de empresas. Aquí estamos
13 prácticamente por denuncias, si no hay denuncias no podemos intervenir y cuando
14 la regidora Jenny que le pida a las Piñeras lo que le están pidiendo a Visa. A mí no
15 me quedó claro que se le pidió a Visa porque yo digo que no se le pidió nada,
16 simplemente se está en un conversatorio de un malentendido, pero la municipalidad
17 a Visa no le ha pedido nada hasta el momento, entonces me queda la duda, que fue
18 lo que se le pidió a Visa y que se le pida a las otras piñeras. Por otro lado, dicho esto,
19 en cuanto a la explotación de piña y o cualquier otro cultivo, es una posición de la
20 administración. Ahora con los caminos muy importante lo que dice doña Gina,
21 nosotros sí quisiéramos que las empresas voy a decir empresas para no encasillarnos
22 las piñeras, las empresas, lo han venido haciendo, pero los caminos, yo lo he dicho
23 en comunidades, los caminos de la municipalidad tienen dos enemigos, perdonen la
24 frase enemigos, el clima, la inclemencia del clima y la maquinaria pesada de las
25 empresas que transitan esas dos, estas dos cosas destruyen los caminos. Y si bien es
26 cierto, como las municipalidades, la municipalidad, a nosotros nos tienen el
27 pescuezo, nos llaman todos los días, nos ponen quejas y todo el día, paren a las
28 piñeras, paren a Ticofrut, ¿pero cómo loas vamos a parar? No los podemos parar,
29 tienen el derecho a transitar. Pero si hay un rey de caminos, también, sí, y no solo las
30 empresas piñeras, cualquiera que cause un daño a un bien público y los caminos son

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 bienes públicos, tienen el deber de reparar y en este sentido, lo más que hacen es,
2 hay épocas lluviosas, contaminar las calles públicas con material, con barro y pues
3 hacer huecos y todo, pero eso es algo que tiene que suceder, el arreglo o la cura para
4 esto sería el asfalto, pero 1 km asfalto estamos hablando de ciento treinta millones
5 de colones. Entonces ir asfaltando poquito a poco, poquito a poco y aquí a 20, 30
6 años tener la ruta. Sí, yo les pido a ustedes, que nos colaboren en el mantenimiento
7 de los caminos. Yo sé que ustedes han estado anuentes, ustedes han colaborado. No
8 solo con las 760, sino con los cantonales. Este desastre que hemos vivido estos 15
9 días se está dejando la red Cantonal destruida y entonces sí, tal vez ahí con doña Gina
10 vamos a coordinar por teléfono para hacer un tal vez un enlace ahí con el
11 Departamento de Unidad Técnica para ver cuáles caminos son los más dañados
12 después de estas de emergencia y que nos puedan colaborar con maquinaria.
13 Nosotros ponemos el material, pero con maquinaria ahí para salir adelante. Este
14 pedido lo hacemos, por convicción propia, pero básicamente por exigencia de las
15 comunidades a la piña la ha satanizado más que cualquier otro cultivo y es bueno
16 que estos foros no solamente estén aquí el Concejo sino salir a las comunidades y
17 que también vean a la maquinaria de las piñeras reparando caminos para que se nos
18 vaya la presión a nosotros. Porque a nosotros nos exigen, pero tenemos. Yo digo,
19 este es un barco donde aquí van piñeros, yuqueros, cañeros, marihuanos también, de
20 todo pero tenemos que ir en paz y el que infringe la ley hay que aplicársela. Eso será
21 mi participación. Muchísimas gracias. -----

22 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Señor presidente me regala la palabra.

23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Está Gina y Jenny entonces. -----

24 Gina Vargas Araya, Cámara de Piñeros Unidos: Don Abel, tal vez no sea que somos
25 enemigos, pero yo le voy a decir a usted y le voy a hacer una pregunta con toda la
26 honestidad y el respeto. ¿Y quién sanciona a los vecinos propietarios de tierras que
27 tiran las aguas a las a los caminos? que también eso genera daños. Digo, hay veces
28 también nosotros los dueños de propiedades, no limpiamos los cordones de caño y
29 no hacemos lo que nos corresponde y tiramos aguas a las calles. ¿Quién realmente
30 fiscaliza? Y yo sé la respuesta, pues yo estuve en un Concejo Municipal y conozco

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 las leyes, ¿quién fiscaliza para que eso no se dé? Porque eso daña caminos porque
2 está bien, nosotros las empresas somos conscientes de que podemos apoyar, pero
3 creo que el trabajo vuelvo y lo repito, hay que unimos para lograr que también los
4 vecinos eviten tirar sus aguas a las calles. Porque el tiempo fatal cuando hay
5 inundaciones y lluvias, más las aguas, también corriendo a los caminos y que eso
6 también empeora más el paso de todos los vehículos, no solamente la piña, todos los
7 vehículos que transportan hasta los buses y todas las personas que transportamos o
8 pasamos por esos caminos, entonces también por ahí creo importante, se debería ser
9 un trabajo para revisar verdad que esas aguas y eso creo que sí lo hace la
10 municipalidad y el Ministerio de Salud también, que tiene que ver con salud pública
11 aguas, no sé si son pluviales o son aguas negras, o lo que conllevan con eso. -----

12 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Les solicite la palabra. -----

13 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Si don Abel. -----

14 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde: Doña Gina, yo creo que nadie está por encima
15 de la ley, así como se les pide a las empresas, a particulares, dije a cualquiera que
16 deteriore un bien público, sea particular, sea empresa, está en la obligación de
17 repararlo. Lo que pasa es que aquí actuamos con denuncia, verdad. Aquí no, no
18 podemos andar recorriendo caminos todos los días, se hace una denuncia, se va a
19 hacer la inspección y se hacen las recomendaciones del caso, de eso se encarga el
20 gestor ambiental, pero la ley es pareja para todos, verdad. -----

21 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Señor Presidente, yo me solicité la
22 palabra por alusión. -----

23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Si, el uso de la palabra hasta por dos
24 minutos. -----

25 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Don Abel voy a contestarle a 2 puntos
26 que usted se refirió a la intervención mía. Y ahorita una de ellas, usted se la acaba de
27 contestar a doña Gina. Usted dice que no sabe qué se le está pidiendo a la empresa,
28 yo siempre he dicho que aquí cuesta que entendamos y que arranquemos, vieras que
29 a mí me hace mucha gracia don Abel porque a veces no entiende, si bien es cierto, a
30 todas las piñeras se les pide, se les exige, ¿Qué se les pide? que cumplan con buenas

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 prácticas agrícolas. ¿Qué se les pide? que cumplan con la ley que los rige y eso es lo
2 que yo estoy pidiendo para las demás. Y cuando usted dice que el puesto de don
3 Jacobo en la parte de gestión ambiental, no está este en el manual descriptivo también
4 yo conozco que ese manual descriptivo está usted, lo manejan a su antojo, lo adaptan
5 cuando ustedes les conviene a ciertas situaciones y no me va a decir que no. Y si eso
6 fuera que en el manual descriptivo de puesto de don Jacobo no está, estamos en un
7 proceso donde se va a actualizar ese manual y yo le pido que usted lo imponga o lo
8 meta para que el departamento sea eficiente para el cantón, porque entonces pues
9 ahorita se lo acaba de decir a doña Gina. Quiere decir que el Departamento ahorita
10 sí hay negocios, el señor tiene trabajo y si no hay una denuncia no tiene trabajo,
11 ¿entonces para qué tenemos un departamento de gestión ambiental, si no es eficiente
12 y eficaz para las funciones de este cantón? Ahí es donde yo me pierdo en su discurso
13 don Abel, usted como administrador, usted tiene que hacer que cada uno de los
14 departamentos se vaya adaptando día a día a la necesidad y más bien usted está
15 defendiendo ahorita la posición a cómo está el manual y yo le diría, entonces yo lo
16 revisé y don Jacobo, sabe que yo revisé tanto los atestados, el manual descriptivo de
17 puestos y los requerimientos que ha de tener una persona para estar en este puesto.
18 Yo lo revisé la semana pasada antes de que se diera esta sesión. Entonces si usted
19 me está diciendo que no está, usted es el jefe y es el administrador de todos nosotros
20 puede exigir lo que este. Porque estamos pagando, un salario para algo que no está
21 dando frutos en el Cantón. -----

22 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias si don Abel. -----

23 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde: Aclararle a doña Jenny, es que seguramente
24 doña Jenny no se ha leído el perfil del puesto ambiental no significa que si hay
25 denuncia hay trabajo y si no hay denuncia no hay trabajo, hay un montón de labores
26 que se realizan desde esa función hay un montón de cosas, que aquí todos los
27 departamentos están sobre sobre cargados, pero en fin, ahí dejamos la discusión. Se
28 van a tomar en cuenta doña Jenny sus observaciones. Gracias. -----

29 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias don Jacobo. -----

30 Ing. Jacobo Guillen Miranda, Gestor Ambiental Municipal: Sí, con respecto a lo que

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 dice el señor Alcalde tiene toda la razón, vea Jenny, en este país hay una
2 institucionalidad, por ejemplo, yo como gestor ambiental voy a llegar allá donde el
3 hombre, voy a revisar su finca, probablemente me saque a balazos por qué no tengo
4 la autoridad para ir a revisar una finca Piñera, ni una finca ganadera, ni una finca
5 donde desarrolla otra actividad. Lo único que tiene es investidura son los
6 funcionarios del SINAC y los funcionarios del Ministerio de Salud. Nosotros cuando
7 nace la unidad de gestión ambiental, nace de la Ley 8839, que es la Ley General de
8 gestión de residuos sólidos, donde el tema meramente que me compete a mí, nada
9 más, es el manejo integral de residuos sólidos que tiene que ver con basura y esos
10 temas, rellenos sanitarios, colaboramos en este tipo de situaciones como dice don
11 Abel, cuando vienen denuncias acudimos a una denuncia que ustedes me la pasan a
12 mí como consejo municipal y yo con mucho gusto y hago la inspección, hago las
13 observaciones, pero eso no es de carácter obligatorio para ellos, la verdad es esa ¿sí
14 o no? Digan, ustedes son agrónomos y técnicos, yo puedo emitir una recomendación
15 acá y decir un radio de 200 m no me siembren árboles y ¿ustedes me van a hacer
16 caso a mí? Le harán caso a una resolución del tribunal ambiental administrativo o
17 una resolución del Viceministro de Ambiente o una resolución de la Ministra de
18 Salud. Pero nosotros no, Jenny, este usted está como Presidente y a nosotros que
19 quiere pasar y aparece en Costa Rica tenemos toda una institucionalidad, en la
20 municipalidades, tenemos un rango donde podemos actuar y en cosas donde no
21 podemos actuar y somos simplemente colaboradores. -----

ARTÍCULO IV

ASUNTOS VARIOS Y DE TRÁMITES URGENTES

24 A).- Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias, vean para ir cerrando
25 el tema porque este creo que vamos a ir a la 760 al Triunfo entonces para que
26 tomemos algunos acuerdos antes de terminar la sesión, voy a solicitarle a Francinie
27 que le haga una moción que preparé para el tema de las ondas tropicales. -----
28 Se da lectura a la Moción de fecha 27 de junio de 2025, presentado por Jenny Torres
29 Barrera, Timoteo Altamirano Centeno, Yarelis Avalos Duarte, Rafael Renner Reyes
30 y Axel Solís Vásquez, todos regidores propietarios del Concejo Municipal de Los



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

- 1 Chiles. Asunto de la Moción: Solicitud de declaratoria de emergencia en el cantón
- 2 de Los Chiles por afectaciones de ondas tropicales No.8 y No.9. Texto de la Moción:
- 3 Tomando en consideración: 1- El Artículo 27 del Código Municipal. 2- Que, desde
- 4 el viernes 20 de junio en todo el cantón de Los Chiles, así como también en toda la
- 5 zona norte, ha llovido de manera excesiva e ininterrumpida afectando a toda la
- 6 población de la zona. 3- Que en diferentes comunidades del cantón se encuentran
- 7 familias damnificadas debido a que sus casas se inundaron. 4- Que el 100% de los
- 8 caminos y calles del cantón de Los Chiles, tanto Nacionales, como Cantonales, se
- 9 están viendo afectadas por las lluvias excesivas que están cayendo, debido a las
- 10 ondas tropicales No.8 y No.9. 5- Que las rutas nacionales 760, 138, 733, 761, 1856,
- 11 139 y 35, todas en lastre a excepción de la última que tiene asfalto, se encuentran en
- 12 el cantón de Los Chiles. Que las rutas nacionales en lastre, presentan tramos
- 13 inundados, mientras en otros existen pegaderos que hacen imposible transitarlas, y
- 14 que la ruta nacional 35 debe ser intervenida de inmediatamente por el desgaste que
- 15 se le ha provocado en la capa asfáltica, que ya cuenta con huecos considerables en
- 16 su tránsito y erosiones preocupantes. 6- Que los caminos cantonales, que en su
- 17 mayoría se encuentran en lastre y requieren ser intervenidos de manera inminente
- 18 para su debido tránsito por su pésimo estado, sin embargo, este Gobierno Local no
- 19 cuenta con los recursos necesarios para esta atención. 7- Que en todo el cantón las
- 20 familias están presentando dificultades para enviar a los estudiantes a los centros
- 21 educativos debido al estado de las calles y las inundaciones producidas por las ondas
- 22 tropicales que nos afectan en los últimos días. 8- Que los ganaderos del cantón de
- 23 Los Chiles están viviendo afectaciones importantes por las inundaciones de sus
- 24 fincas, que daña los repastos y amenaza la vida sus animales. 9- Que todos los
- 25 agricultores del cantón Los Chiles están teniendo afectaciones en sus cultivos,
- 26 resultando en pérdidas considerables. -----
- 27 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Compañeros y compañeras. -----
- 28 Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: No sé si me perdí en la lectura, pero no
- 29 vi donde se está solicitando que se declare emergencia en nuestro cantón. -----
- 30 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: De hecho la moción se llama solicitud de



Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 declaratoria de emergencia en cantón de Los Chiles por afectación de ondas
2 tropicales 8 y 9. Compañeros, ante la solicitud de dispensa de trámite, quienes estén
3 a favor, sírvanse levantar la mano. Aprobada con 5 votos. Se somete la moción para
4 declarar emergencia en el cantón de Los Chiles por afectaciones de las ondas
5 tropicales 8 y 9. Aprobada en firme con 5 votos. -----

6 **ACUERDO N°004. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
7 **Primero:** Solicitar con todo respeto al honorable presidente de la República Rodrigo
8 Chaves Robles que emita a través de decreto la declaratoria de emergencia en el
9 Cantón de Los Chiles y demás afectados en el país por las ondas tropicales que nos
10 golpean en los últimos días. **Segundo:** Solicitar a los diputados y diputadas de la
11 república la asignación de recursos a la atención de las afectaciones provocadas por
12 las ondas tropicales en los diferentes cantones del país, como en el caso de Los
13 Chiles. **Tercero:** Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se
14 dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado,**
15 **Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**
16 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez; Jenny María Torres Barrera; Rafael**
17 **Renner Reyes; Timoteo Altamirano Centeno; Yarelis Avalos Duarte.** -----

18 **B)-. Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente:** Compañeros y compañeras. De
19 solicitar la coordinación del transporte a la administración municipal para que lo
20 regidores asistan el día viernes 27 de junio a la Comunidad del Triunfo para atender
21 la situación de las rutas nacionales 760 y también los cantonales aledaños, que se les
22 comisione. -----

23 **ACUERDO N°005. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
24 Solicitar a la Administración Municipal la coordinación de transporte para que los
25 señores regidores puedan trasladarse el día viernes 27 de junio a la comunidad de El
26 Triunfo, con el fin de atender la situación relacionada con la ruta nacional 760 y las
27 rutas cantonales aledañas. **2)-.** Que se comisione a los regidores que asistirán a la
28 comunidad. **3)-.** Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se
29 dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado,**
30 **Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**

Acta de la sesión extraordinaria N°093 celebrada el viernes 27 de junio de 2025

1 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez; Jenny María Torres Barrera; Rafael**
2 **Renner Reyes; Timoteo Altamirano Centeno; Yarelis Avalos Duarte. -----**

3 C)-. Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Dos anuncios para cerrar, primero, a
4 partir del próximo mes solo una sesión al mes incluirá un punto llamado Asuntos de
5 Concejos de Distrito para que los síndicos expongan, evitando intervenciones en
6 todos los asuntos varios. Segundo, no se incluirá siempre el punto de Asuntos varios
7 y trámites urgentes; se agregará solo cuando la situación del cantón lo amerite, ya
8 que extiende mucho las sesiones, superando las 3 horas 30 del reglamento. Algún
9 comentario. -----

10 D)-. Jenny María Torres Barrera, Vicepresidenta: Señor presidente, podría solicitar
11 a la Comisión de Emergencia Municipal el reporte o mapeo de daños por las ondas
12 y adjuntarlo a la moción. -----

13 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Tal vez, Don Abel, si invitamos a la
14 Comisión Municipal de Emergencias el martes a la sesión ordinaria para que nos
15 cuenten sobre su trabajo reciente y la atención a la situación del cantón. ¿Les parece?
16 Vamos al punto 5 de cierre de la sesión. Agradezco la participación de los regidores,
17 la síndica de Los Chiles, Don Luis Gamboa por su apoyo en la transición, el Alcalde
18 Ingeniero Guillén, y a todos los de la Cámara de Piñeros Unidos. Agradecidos con
19 los vecinos que siguen la transmisión por YouTube. Dios bendiga al cantón de Los
20 Chiles. Siendo las 11:03, damos por concluida la sesión extraordinaria 093. -----

21 **PARRAFO DE CIERRE:** Al ser las once horas con tres minutos, se da por
22 finalizada la sesión. -----



29 **Axel Eduardo Solís Vásquez**

30 **presidente**



Francinie Hurtado Carballo

secretaria a.i.