



ACTA MUNICIPAL DE LA SESIÓN ORDINARIA N°003-2024

PERÍODO 2024-2028

1 Acta Ordinaria cero tres, celebrada por el Concejo Municipal de la Municipalidad de
2 Los Chiles en la Sala de Sesiones, el martes catorce de mayo del año dos mil
3 veinticuatro, al ser las ocho horas con cuarenta y un minutos, con la asistencia de los
4 siguientes miembros del Concejo Municipal. -----

ASISTENCIA

MIEMBROS PRESENTES

7 **REGIDORES PROPIETARIOS:** Presidente: Axel Eduardo Solís Vázquez, Rafael
8 Renner Reyes, Jenny María Torres Barrera, Timoteo Altamirano Centeno y Yarelis
9 Avalos Duarte. -----

10 **REGIDORES SUPLENTE:** Gilbert Lara González y Aida Alvarado Hernández.

11 **SINDICOS PROPIETARIOS:** Jeffry Sequeira Castillo. -----

12 **SINDICOS SUPLENTE:** Blanca Castillo Cambroner, María Juleisi Delgado
13 Cabezas. -----

14 **ALCALDE MUNICIPAL:** Abel Beteta Ocampo. -----

15 **SECRETARIO DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Maynor Reyes Miranda. -----

MIEMBROS AUSENTES SIN JUSTIFICACIÓN

17 **REGIDORES SUPLENTE:** Steven Gerardo Barba Obando, Yolanda Sequeira
18 Cárdenas y Christian Yordan Castro Cruz. -----

19 **SINDICOS PROPIETARIOS:** Síndico Propietario: Miguel Ángel Salas
20 Rodríguez, Jesús Mora Valle, Alyeri Beteta López.

21 **SINDICOS SUPLENTE:** Kenneth Cabrera Rojas y Ana Aracelly Ortiz Centeno.

ARTÍCULO I

REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

24 Comprobación de quórum y lectura del orden del día de la sesión ordinaria N°003-
25 2024, con los siguientes puntos: Oración; Lectura y Aprobación del acuerdo de
26 Sesión Extraordinaria 001-2024, nombramiento de la persona que ocupa el cargo de
27 la Secretaría del Concejo Municipal durante el periodo 2024-2028; Conocimiento de
28 información Plurianual, Lectura de Correspondencia; Mociones de Regidores y
29 Alcalde; Asuntos Varios y de Trámites Urgentes; Párrafo de Cierre. -----

30 **ACUERDO N°001.** Se acuerda el orden del día tal y como fue presentado **Votación**



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024.

1 **unánime.** -----

2 **ARTÍCULO II**

3 **ORACIÓN**

4 Oración realizada por Aida Luz Alvarado Hernández, Regidora suplente. -----

5 **ARTÍCULO III**

6 **LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES**

7 El Presidente Municipal Axel Solís Vásquez, presenta para su análisis y aprobación
 8 Acta de la sesión Extraordinaria N°001 celebrada el lunes 06 de mayo del año 2024.
 9 Se realiza exposición verbal del Presidente Axel Solís Vásquez del acta
 10 extraordinaria N°001-2024, celebrada el lunes 06 de mayo del 2024, seguidamente
 11 el presidente la someta a votación. -----

12 **ACUERDO N°002.** Se aprueba el acta Extraordinaria N°001-2024, celebrada el
 13 lunes 06 de mayo del 2024, con observación. **Aprobado con tres votos positivos y**
 14 **dos votos negativos del regidor Timoteo Altamirano Centeno y Yarelys Avalos**
 15 **Duarte. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

16 **ARTICULO IV**

17 **INFORMACIÓN PLURIANUAL**

18 A)-. Se da lectura al Oficio AMLCH.0314.05.2024 enviado por el Alcalde Lic. Abel
 19 Beteta Ocampo. Asunto: Presentación Plurianual del Periodo 2024 a cargo de la
 20 Licda. Jenifer Vargas Cruz.

INFORMACIÓN PLURIANUAL 2024-2027				
	2024	2025	2026	2027
INGRESOS				
1.1.0.00.00.000 IMPUESTOS A LOS INGRESOS Y UTILIDADES	1.091.128.860,40	1.029.277.307,00	1.020.000.700,20	1.050.241.500,40
1.2.0.00.00.000 IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD	484.279.747,24	485.021.190,71	473.810.342,00	480.000.540,80
1.3.0.00.00.000 IMPUESTOS SOBRE BIENES Y SERVICIOS	126.073.788,10	137.009.620,99	130.219.819,20	140.105.287,80
1.4.0.00.00.000 IMPUESTO SOBRE COMERCIO EXTERIOR Y TRANSACCIONES INTERNACIONALES				
1.9.0.00.00.000 OTROS INGRESOS TRIBUTARIOS	2.172.204,00	2.160.826,04	2.215.869,20	2.285.182,81
2.1.0.00.00.000 CONTRIBUCIONES A LA SEGURIDAD SOCIAL				
3.1.0.00.00.000 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	279.269.620,21	281.140.420,90	283.954.857,80	289.033.854,90
3.2.0.00.00.000 INGRESOS DE LA PROPIEDAD	1.414.736,14	1.429.896,20	1.443.144,20	1.472.007,00
3.3.0.00.00.000 MULTAS, SANCIONES, REMATES Y COMISOS	1.984.630,00	1.711.470,32	1.728.592,11	1.763.164,80
3.4.0.00.00.000 INTERESES MONETARIOS	73.984.457,02	74.320.301,50	75.083.264,81	76.594.774,20
3.8.0.00.00.000 OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS	10.869.282,00	10.974.954,00	11.084.704,47	11.300.366,90
4.1.0.00.00.000 TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL SECTOR PÚBLICO	48.162.508,50	48.944.331,85	47.110.774,86	48.022.860,46
4.2.0.00.00.000 TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL SECTOR PRIVADO				
4.3.0.00.00.000 TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL SECTOR EXTERNO				
INGRESOS DE CAPITAL	1.709.891.919,40	1.651.540.424,90	1.621.562.819,24	1.669.219.567,82
2.1.0.00.00.000 VENTA DE ACTIVOS FIJOS				
2.2.0.00.00.000 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS				
2.3.0.00.00.000 VENTA DE BIENES DE CAPITAL				
2.4.0.00.00.000 RECUPERACIÓN DE PRESTAMOS AL SECTOR PÚBLICO				
2.5.0.00.00.000 RECUPERACIÓN DE PRESTAMOS AL SECTOR PRIVADO				
2.6.0.00.00.000 RECUPERACIÓN DE PRESTAMOS AL SECTOR EXTERNO				
2.7.0.00.00.000 RECUPERACIÓN DE PRESTAMOS AL SECTOR PÚBLICO				
2.8.0.00.00.000 RECUPERACIÓN DE PRESTAMOS AL SECTOR PRIVADO				
2.9.0.00.00.000 RECUPERACIÓN DE PRESTAMOS AL SECTOR EXTERNO				
2.1.0.00.00.000 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL SECTOR PÚBLICO	1.709.891.919,40	1.651.540.424,90	1.621.562.819,24	1.669.219.567,82
2.2.0.00.00.000 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL SECTOR PRIVADO				
2.3.0.00.00.000 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL SECTOR EXTERNO				
RECURSOS DE CAPITAL				
3.1.0.00.00.000 PRESTAMOS DIRECTOS				
3.2.0.00.00.000 PRESTAMOS INDIRECTOS				
3.3.0.00.00.000 COLICACION DE TÍTULOS VALORES				
3.4.0.00.00.000 PRESTAMOS DIRECTOS				
3.5.0.00.00.000 CHEQUES EXTERNO DE PROVEEDORES				
3.6.0.00.00.000 COLICACION DE TÍTULOS VALORES EN EL EXTERNO				
3.7.0.00.00.000 Cheques Internos				
3.8.0.00.00.000 Cheques Internos				
3.9.0.00.00.000 Recurso de garantía inmobiliaria				
TOTAL	3.884.200.186,87	3.718.118.497,50	3.742.989.600,90	3.817.819.869,31



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113
Correo: secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



0274

Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024.

Table with 2 columns: Line number (1-30) and Content. The content includes the agenda for the ordinary session, such as 'Análisis de Resultados de proyecciones de Ingresos y Gastos', 'Equipamiento cantonal', and 'Análisis de resultados de proyecciones de Ingresos y Gastos'.

ACUERDO N°003. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)

Aprobar la Información Plurianual para Presupuesto Extraordinario 01-2024 completa y actualizada. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

ARTICULO V

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

A.- Se da lectura al Oficio enviado por el señor Gilberth Francisco Gómez Reina.



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024.

1 Asunto: Ponerse a la disposición del Concejo Municipal y la Administración
2 necesite. **Se da por conocido y queda como información.** -----

3 **B)-.** Se da lectura al Oficio enviado por María Yamilet Palacios Taleno, Secretaria
4 en propiedad del Concejo Municipal de Los Chiles. Asunto: Entrega formal de los
5 materiales de la oficina, expedientes, actas, libros de acta físicos y digitales de los
6 periodos laborados hasta el 30 de abril de 2024. **Se da por conocido y queda como**
7 **información.** -----

8 **ARTICULO VI:**

9 **MOCIONES**

10 **A)-. Solicitar al Alcalde Municipal iniciar las Gestiones para elaboración del**
11 **Plan Regulador.**

12 Se recibe moción, presentada por la señora Jenny Torres Barrera, regidora, la cual se
13 transcribe a continuación: 1) De acuerdo con el Artículo 17 inciso A, F, L y Q del
14 Código Municipal. Como es de conocimiento del señor Alcalde y del Concejo en
15 pleno, el Plan Regulador un instrumento de planificación local que define en un
16 conjunto de planos, mapas, reglamentos y cualquier otro documento gráfico o
17 suplemento, la política de desarrollo y los planes para distribución de la población,
18 usos de la tierra, vías de circulación, servicios públicos, facilidades comunales y
19 construcción, conservación y rehabilitación de las áreas urbanas. Teniendo presente
20 que la Municipalidad cuenta con una oficina de Gestión Ambiental. Solicito: -----

21 **1).** Que el señor Alcalde gire las instrucciones necesarias y pertinentes a la Oficina
22 de Gestión Ambiental, para que se inicie con la elaboración del Plan Regulador del
23 Cantón de Los Chiles. -----

24 **2).** De las gestiones que realice la oficina de Gestión Ambiental se nos brinde un
25 informe trimestral, para verificar los avances del instrumento final. -----
26 Para lo anterior se le conceda el plazo indicado en el artículo 32 de la Ley de la
27 Jurisdicción Constitucional. -----

28 **ACUERDO N°004. El Concejo Municipal por decisión unánime acuerda: 1)**
29 Solicitar al señor Alcalde girar las instrucciones necesarias y pertinentes a la Oficina
30 de Gestión Ambiental, para que se inicie con la elaboración del Plan Regulador del



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024.

1 Cantón de Los Chiles. 2) De las gestiones que realice la oficina de Gestión Ambiental
2 se brinde un informe trimestral al Concejo Municipal, para verificar los avances del
3 instrumento final. -----

4 **Votación unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

5 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor, expresa: Yo quería ahondar en el Plan -----
6 Regulator, a la persona que compete que nos brinde una explicación a la población
7 en general, escucho que tienen muchas desventajas. -----

8 Lic. Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa: Este punto yo estaré dando el informe
9 en el plazo de ley, pero adelanto que ya se iniciaron los tramites con ayuda del IFAM,
10 inclusive es un requisito para aprobar el presupuesto anual, estamos trabajando en
11 eso, les daré la información detallada. -----

12 Axel Solís Vásquez, Presidente: Yo quisiera mencionar que dicha que ya se está
13 iniciando el Plan Regulator, fundamental para la operación de las Municipalidades,
14 se crea una comisión, le dan seguimiento MIDEPLAN, el Departamento de Gestión
15 Ambiental, este Concejo y los vecinos, no se sabe cuándo estará, pero me parece
16 muy bien la moción de la compañera Jenny Torres. -----

17 **B-). Solicitar al Alcalde Municipal realizar entrega de Plan de Gobierno basado**
18 **en el diagnóstico de la realidad del Cantón y efectué su divulgación e inicie con**
19 **la Elaboración del Plan de Desarrollo Municipal.**

20 Se recibe moción, presentada por la señora Jenny Torres Barrera, regidora, la cual se
21 transcribe a continuación: Considerando: el Artículo 4 inciso B, H, I, Artículo 13
22 inciso A, B, L y 17 inciso E y del Código Municipal y la Ley Transparencia y Acceso
23 a la Información Pública. En vista de lo anterior, solicito con fundamento en la ley
24 al señor Alcalde Abel Beteta Ocampo lo siguiente: -----

25 1). El programa de gobierno basado en un diagnóstico de la realidad del cantón, el
26 cual debe incorporar la perspectiva de género, el enfoque de derechos humanos y el
27 principio de no discriminación por motivos de sexo o por cualquier otra condición.

28 2). Difundir el Plan de Gobierno a las diferentes organizaciones y a las personas
29 vecinas del cantón, y solicitar que esté disponible en el sitio web del respectivo ente
30 municipal. -----



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024.

1 3). Iniciar la elaboración del Plan de Desarrollo Municipal. -----

2 4). Iniciar con la elaboración del Presupuesto Ordinario 2025. -----

3 5). Indicar las labores encomendadas a la Vicealcaldesa. -----

4 Para lo anterior se le conceda el plazo indicado en el artículo 32 de la Ley de la
5 Jurisdicción Constitucional. -----

6 **ACUERDO N°005. El Concejo Municipal por decisión unánime acuerda: -----**

7 1) Solicitar al Alcalde Abel Beteta Ocampo entregar al Concejo Municipal el
8 programa de gobierno basado en un diagnóstico de la realidad del cantón, el cual
9 debe incorporar la perspectiva de género, el enfoque de derechos humanos y el
10 principio de no discriminación por motivos de sexo o por cualquier otra condición.

11 2) Solicitar al Alcalde Abel Beteta Ocampo difundir el Plan de Gobierno a las
12 diferentes organizaciones y a las personas vecinas del cantón, y solicitar que esté
13 disponible en el sitio web del respectivo ente municipal. -----

14 3) Solicitar al Alcalde Municipal Abel Beteta Ocampo iniciar la elaboración del Plan
15 de Desarrollo Municipal. -----

16 4) Solicitar al Alcalde Municipal Abel Beteta Ocampo iniciar con la elaboración del
17 Presupuesto Ordinario 2025. -----

18 5) Solicitar al Alcalde Municipal Abel Beteta Ocampo indicar las labores
19 encomendadas a la Vicealcaldesa. -----

20 6) Para lo anterior se le conceda el plazo indicado en el artículo 32 de la Ley de la
21 Jurisdicción Constitucional. -----

22 **Votación unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. -----**

23 **C)-. Solicitud de Informe actualizado sobre los procesos vigentes donde figure**
24 **como parte la Municipalidad de Los Chiles y las etapas en que se encuentra**
25 **cada uno.** -----

26 Se recibe moción, presentada por la señora Jenny Torres Barrera, regidora, la cual se
27 transcribe a continuación: Considerando:1- Basado en el Artículo 17, inciso Q del
28 Código Municipal, 27 y 30 de la Constitución Política y Artículo 5 del Decreto de
29 Transparencia y Acceso a la Información Pública. Los artículos de las leyes supra
30 citadas recalcan el libre acceso a la información y el interés público. A lo expuesto,



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 solicito: -----

2 1-Alcalde Municipal se nos remita un informe actualizado sobre los procesos
3 vigentes hasta hoy, donde figure como parte la Municipalidad de Los Chiles, ya sea
4 como actor o demandado, asimismo las etapas en que se encuentra cada uno.

5 Para lo anterior se le conceda el plazo indicado en el artículo 32 de la Ley de la
6 Jurisdicción Constitucional. -----

7 **ACUERDO N°006. El Concejo Municipal por decisión unánime acuerda: -----**

8 1) Solicitar al Alcalde Municipal remita al Concejo Municipal un informe
9 actualizado sobre los procesos vigentes hasta hoy, donde figure como parte la
10 Municipalidad de Los Chiles, ya sea como actor o demandado, asimismo las etapas
11 en que se encuentra cada uno. -----

12 **Votación unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. -----**

13 **D)- Actualización de Organigrama Institucional.**

14 Se recibe moción, presentada por el señor Rafael Renner Reyes, regidor, la cual se
15 transcribe a continuación: Considerando: de acuerdo con el Artículo 17 inciso A, F
16 y Q del Código Municipal. Como es de conocimiento del señor Alcalde, el
17 organigrama de la institución se debe mantener actualizado y debe ser de
18 conocimiento público. Por lo cual solicito: -----

19 1). Actualizar el organigrama institucional, que contendrá una descripción de las
20 diferentes áreas de trabajo y un recuento del número de funcionarios, así como la
21 clase (clasificación de puestos) y salarios brutos. -----

22 2). Compartir en la página web la actualización organigrama institucional, que
23 contendrá una descripción de las diferentes áreas de trabajo y un recuento del número
24 de funcionarios, así como la clase (clasificación de puestos) y salarios brutos. -----

25 Para lo anterior se le conceda el plazo indicado en el artículo 32 de la Ley de la
26 Jurisdicción Constitucional. -----

27 Lic. Juan Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa: Escuchando esta última moción, yo
28 estoy anuente a colaborar con el concejo, pero también revisaré si esa información
29 de competencia pedirla o no, solo con esa salvedad. -----

30 Axel Solis Vásquez, Presidente expresa: Yo pienso que es información pública,



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 independientemente de quien la pida no se le puede negar. -----

2 **ACUERDO N°007.** El Concejo Municipal por decisión unánime acuerda: -----

3 1) Solicitar al Alcalde Municipal actualizar el organigrama institucional, que
4 contendrá una descripción de las diferentes áreas de trabajo y un recuento del número
5 de funcionarios, así como la clase (clasificación de puestos) y salarios brutos. -----

6 2) Compartir en la página web la actualización organigrama institucional, que
7 contendrá una descripción de las diferentes áreas de trabajo y un recuento del número
8 de funcionarios, así como la clase (clasificación de puestos) y salarios brutos.

9 **Votación unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

10 **E)- Ejecución de Pago de Dietas y Viáticos dentro del plazo de ley.**

11 Se recibe moción, presentada por el señor Rafael Renner Reyes, regidor, la cual se
12 transcribe a continuación: Considerando: 1) Reglamento de Gastos de Alimentación,
13 Hospedaje y de Transporte para regidores y síndicos de la Municipalidad de Los
14 Chiles en su Artículo 9°-Ante las dudas que se presenten en la aplicación de este
15 Reglamento, se aplicará supletoriamente el Reglamento de viajes y de transporte para
16 funcionarios públicos de la Contraloría General de la República. -----

17 2) El Artículo 10° del Reglamento, se aplicará supletoriamente el Reglamento de
18 viajes y de transporte para funcionarios públicos de la Contraloría General de la
19 República. La Administración contará con un plazo máximo de diez días hábiles para
20 tramitar y resolver la liquidación presentada, término que iniciará a partir del
21 momento en que la liquidación cumpla con todos los requisitos establecidos en el --
22 artículo 9, sin perjuicio de las responsabilidades disciplinarias internas que ese
23 incumplimiento pueda acarrear. -----

24 3) Artículo 30 del Código Municipal y Dictamen 211 del 23/07/2019. ----

25 **ACUERDO N°008.** El Concejo Municipal por decisión unánime acuerda: 1)

26 Solicitar a la Administración Municipal, el coordinar lo correspondiente para
27 efectuar los pagos correspondientes de las dietas y viáticos de los concejales dentro
28 del plazo de ley, aplicándose a partir de este acuerdo, para así evitar el retraso de los
29 pagos correspondientes a los concejales. -----

30 **Votación unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 **F)-. Solicitud de Informe de Labores detallado sobre la Administración del**
2 **Polideportivo Francisco Córdoba Mongrio y elaboración del Convenio para**
3 **ceder administración al CCDR**

4 Se recibe moción, presentada por el señor Rafael Renner Reyes, regidor, la cual se
5 transcribe a continuación: Considerando: 1) Basado en el Artículo 17, inciso Q,
6 Procurar que la gestión municipal se desarrolle con transparencia, para lo cual
7 garantizará a los habitantes del cantón el acceso a la información pública y la
8 presentación de informes de labores. 2) Artículo 5º- del Decreto de Transparencia y
9 Acceso a la Información Pública. 3) Artículo 5 del Reglamento a la Ley Contra la
10 Corrupción y el Enriquecimiento Ilícito en la Función Pública. 4) Recordando que
11 dicho inmueble fue dado en administración por el Concejo Municipal de Los Chiles
12 a la Administración Municipal en la sesión extraordinaria 253 celebrada el 14 de
13 junio de 2019. -----

14 Axel Solís Vásquez, Presidente expresa: Quiero decir que es muy importante que el
15 Comité Cantonal de Deportes y Recreación sea quien administre el Polideportivo, es
16 como la obligación del ente de manejar lo que es materia recreativa y cultural,
17 además la Administración tendría mucho recargo, siento que es importante conocer
18 esos datos, que ha pasado con ese polideportivo desde que se le entregó la -----
19 administración a un particular, por eso apoyo la moción. -----

20 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor expresa: Veo que son muchas las medidas
21 que están pidiendo y esto sinceramente le compete al Comité de Deportes. -----

22 Axel Solís Vásquez, Presidente expresa: Solo dos cosas están pidiendo en la moción,
23 es solicitar un informe de los últimos cinco años y se le pide al CCDR que elabore
24 el convenio y nosotros aprobarlo. -----

25 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor expresa: Veo que también el tiempo
26 prudencial que están dando es muy corto. -----

27 Axel Solís Vásquez, Presidente expresa: El plazo es de 10 días, pero se puede ampliar
28 si el Alcalde dice que le faltan algunos días más. -----

29 **ACUERDO N°009. El Concejo Municipal por decisión unánime acuerda: -----**

30 1) Solicitar al Alcalde Municipal remitir al Concejo Municipal un informe de labores



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 detallado sobre la Administración del Polideportivo Francisco Córdoba Mongrio,
2 desde el periodo 2019 hasta el 30 de Abril de 2024, donde se plasmen los ingresos y
3 egresos originados en el Polideportivo, obras y mejoras realizadas, las cuentas
4 utilizadas para el manejo de los fondos recibidos por pago de alquiler de la cancha,
5 personas que laboraron en el sitio, convenio con Dekra, quien manejó las llaves del
6 inmueble, documento de autorización brindada al señor Dionicio Moya Sánchez para
7 ser encargado del sitio y demás asuntos relacionados a la administración del
8 inmueble. -----

9 2) Solicitar al CCDR Los Chiles la elaboración de Convenio para la Administración
10 del Polideportivo Francisco Córdoba Mongrio y sea presentado a este honorable
11 Concejo Municipal para su análisis y dictamen de Comisión. -----

12 **Votación unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

13 **G)- Solicitud de Sesión Extraordinaria Lunes 20 de mayo de 2024, 08:30.** -----

14 Se recibe moción, presentada por el señor Axel Solís Vásquez, Presidente, la cual se
15 transcribe a continuación: Considerando Tomando en consideración: El Artículo 36
16 y 39, ante lo expuesto, solicito: 1) Recibir a la Mesa de Movilidad Humana a cargo
17 de la Vicealcaldesa. -----

18 2) Recibir al Lic. Eder Francisco Hernández Ulloa, Promotor de las Políticas
19 Cantonales de Juventud 2023-2028 Los Chiles. Tema Presentación de Política
20 Pública Cantonal de las Juventudes 2023-2028 Los Chiles. -----

21 3) Recibir a la Master Karen Patricia Porras Arguedas, Directora Ejecutiva de la
22 UNGL, Tema Productos de la UNGL. -----

23 **ACUERDO N°010. El Concejo Municipal por decisión unánime acuerda:** -----

24 Convocar a Sesión Extraordinaria al Concejo Municipal el lunes 20 de mayo de 2024
25 a las 08:30, con los siguientes puntos: 1) Recibir a la Mesa de Movilidad Humana a
26 cargo de la Vicealcaldesa. 2) Recibir al Lic. Eder Francisco Hernández Ulloa,
27 Promotor de las Políticas Cantonales de Juventud 2023-2028 Los Chiles. Tema
28 Presentación de Política Pública Cantonal de las Juventudes 2023-2028 Los Chiles.3)
29 Recibir a la Máster Karen Patricia Porras Arguedas, Directora Ejecutiva de la UNGL,
30 Tema Productos de la UNGL. -----



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 **Votación unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. -----**

2 **ARTICULO VII**

3 **INFORMES DE COMISIÓN**

4 No se presentan Informes de Comisión. -----

5 **ARTICULO VIII**

6 **ASUNTOS VARIOS Y TRÁMITES URGENTES**

7 **A)-. Juan Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa:** Sobre una consulta verbal que me
8 hizo la regidora Jenny Torres Barrera, en cuanto a un camino que observó que
9 estaban arreglando en El Pavón, a la par del Mall, lo consulté con la Unidad Técnica
10 y si esta como camino público, el código es 214-159, se intervino esta semana y
11 quedó con piedra. -----

12 **B)-. Juan Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa:** Señor Presidente y Concejo
13 Municipal, solicito que me notifiquen a la mayor brevedad el acuerdo donde se
14 nombra el señor Maynor Reyes como secretario y me emitan por favor cinco
15 personerías jurídicas a la mayor brevedad para resolver asuntos que tienen entraba la
16 Municipalidad en este momento. -----

17 **C)-. Timoteo Altamirano Centeno, regidor expresa:** Sí es para seguir con el
18 procedimiento que comenzaron los antecesores a nosotros, que es el asunto del INA,
19 para ver si tenemos que llamar a la persona encargada, saber si tienen terreno, se va
20 a comprar, se va a donar, es de interés y tenemos que ponernos de acuerdo en eso y
21 llamar a las personas encargadas. -----

22 **D)-. Axel Solís Vásquez, Presidente, expresa:** La semana pasada aprobamos crear la
23 Comisión Especial para el INA, pero como no están las actas no lo hemos podido
24 conformar, pero para el próximo martes una vez ratificadas esa acta, ya queda
25 aprobado y ya podemos empezar a trabajar en la comisión, llamar a las personas que
26 han llevado el proceso. Hay una solicitud del INA para que lo reciba este Concejo
27 Municipal para exponer la parte procesal que ellos llevan con este proyecto tan
28 importante para el cantón, para el 05 de junio abría que brindarle espacio al INA,
29 para esa fecha llevaremos adelante el proceso. -----

30 **E)-. Jenny Torres Barrera, Regidora, expresa:** Soy originaria del distrito, me



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 conocen, los ciudadanos cualquier anomalía, los que están vigilantes ellos me
2 llaman, el sábado recibí una llamada por un vecino de algo sospechoso, quiero hacer
3 la consulta al señor alcalde para ver si él tiene conocimiento, yo fui a ver la situación,
4 y vi lo que el ciudadano también, no sé cómo se llama la empresa que está trabajando
5 en la Nueva Lucha, me llaman y me dicen que la maquinaria que estaba trabajando
6 ese camino, fue y rompió un camino privado en una finca privada, que estaban
7 llegando vagonetas a dejar material ahí. Me preguntan si eso sale de la
8 Municipalidad, si tiene conocimiento para que me explique, porque es el mismo back
9 hoe y vagonetas en horario que ellos estaban trabajando para nosotros
10 (Municipalidad), que me aclare o que investigue y nos de la respuesta la otra semana.

11 **F)-. Juan Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa** : El día de ayer yo precisamente
12 hice una gira por donde está la maquinaria trabajando en ese sector, uno está en la
13 Virgen y otro en esa calle de la Nueva Lucha, efectivamente de la carretera que es
14 pública hay un brazo que se mete a una piñera, que hay un material lastre ahí, no
15 quisiera pensar que ese material es de la Municipalidad ni que se haya hecho con
16 maquinaria municipal, pero me informaron que esta empresa que esta contratada por
17 horas, también le hace trabajos a la piñera. En ese sentido yo voy a hacer una reunión
18 con la Unidad Técnica para que eso no suceda, voy averiguar la situación y le voy a
19 dar un informe verbal. -----

20 **G)-. Jenny Torres Barrera, regidora expresa**: Don Abel es complicado para uno, a
21 uno lo ven como una entidad como distrito, a mí no me gusta andar en esto, pero hay
22 que darle trámite a las denuncias, usted me dice que esa empresa nos vende servicios,
23 sería indispensable en el cartel agregar que mientras están haciendo trabajos para la
24 Municipalidad, que no se comprometan hasta que sea culminado el de la
25 Municipalidad, espero que la maquinaria y el material no sea de nosotros, y si no lo
26 es, se ve muy feo, que sean las mismas maquinarias que están trabajando para
27 nosotros y les hagan el trabajo a ellos, aunque ellos estén pagando por aparte, se da
28 para mal interpretar. Don Abel le pido que sea rígido, tiene que haber un tipo de
29 ordenamiento en este tema que esta fuera del alcance suyo, fuera de su vista, tomar
30 en cuenta un tipo de parámetro de control y supervisión en campo. A los supervisores



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 los deben de rotar para no estar en confort. Yo fui al sitio y tengo eso datos, a su
2 teléfono le voy a hacer llegar las placas y las fotos. -----

3 **H)- Axel Solís Vásquez, Presidente expresa:** Yo quisiera unirme al llamado de la
4 compañera Jenny, que lamentable sería que el cantón de Los Chiles con tanta
5 necesidad en infraestructura vial, con caminos asquerosos por temporadas llegan a
6 ser intransitable. Que lamentable sería que se esté desperdiciando material que le
7 corresponde a todos los vecinos del cantón en propiedades privadas, esperemos no
8 sea así, tengo años de escuchar esto, no es culpa de don Abel ni de nosotros, por eso
9 el llamado a los funcionarios de la Municipalidad, hay que ser funcionarios
10 responsables con el cantón, ser vigilantes de estos recursos que no son infinitos sino
11 escasos. Ojalá la próxima semana tengamos un panorama más claro como este y no
12 se presente a futuro, el tema que se contrata a equis empresa y raramente
13 aprovecharon la zona y aprovecharon hacer el trabajo a las piñeras, me uno al trabajo
14 de Jenny. -----

15 **I)- Timoteo Altamirano Centeno, regidor expresa:** Yo lo escuché a usted que vamos
16 a llevar a las comunidades el Concejo, saber la problemática que está inmersa la
17 población, proyectos de infraestructura, espero que se cumpla en un lapso no se de
18 cuánto. -----

19 **J)- Axel Solís Vásquez, Presidente expresa:** Eso sigue muy presente, pero con todo
20 lo que ha pasado con la Secretaría, pues no hemos empezado a gestionarlo, pero
21 créame que así como usted tiene las ganas del mundo de salir a las comunidades yo
22 las tengo, esperaría que el próximo mes podamos hacer las visitas, la idea es
23 convocar y salir pero que nos estén recibiendo. Agilicemos las salidas,
24 establezcamos un cronograma para ver las comunidades, hacer llamado a las
25 asociaciones de desarrollo, comités de deportes, de caminos y demás, hay muchas
26 cosas que aquí no llegan, la falta de recursos de algunos vecinos es muy limitada
27 para venir aquí. También hacer el llamado al Alcalde para que cuando el Concejo
28 vaya a las comunidades también la Administración nos acompañe, y podamos
29 atender de una manera más amplia las necesidades. -----

30 **K)- Jenny Torres Barrera, Regidora expresa:** Quisiera hacer un comentario con la



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 moción del plan regulador, la preocupación del presupuesto de esta municipalidad
2 se escuchó en noticias que Municipalidad que no tenga plan regulador no tendrá
3 presupuesto, fue por eso por lo que se formuló la moción. Quiero pedirle que, con el
4 proyecto preliminar de este plan regulador, que sea una propuesta participativa,
5 llamar a las entidades del cantón, cualquier tipo de organización comunal, para que
6 no se diga que la municipalidad nos impuso tal situación, llegar a consenso con las
7 comunidades. Quiero ver es plan regulador sea bien participativo, que no pase lo de
8 Pérez Zeledón, por malas decisiones que lleguemos a tomar. Me preocupa mucho el
9 tema de Caño Negro, tenemos que buscar ayuda especial por ser un área protegida.

10 **L)- Juan Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa:** Yo lo tengo en consideración, es
11 un asunto que Dios quiera no nos traiga un conflicto, en otros cantones si ha habido,
12 nadie quiere que se le imponga en su área. Ojalá logremos un consenso, estoy de
13 acuerdo con darle participación a los grupos que participen en la discusión. La
14 Municipalidad fue beneficiada con un presupuesto para este plan, el enlace lo tiene
15 Jacobo Guillen Miranda, como jefe del Departamento de Gestión Ambiental, le
16 corresponde llevar a cabo esta labor con el Concejo y con todas las organizaciones
17 civiles involucrados. En cuanto al presupuesto hay una directriz, para aprobarlo hay
18 que por lo menos tramitarlo. -----

19 **M)- Timoteo Altamirano Centeno, regidor expresa:** Yo anteriormente lo dije, hay
20 que ver ventajas y desventajas, más que todo al sector campesino, invitar a las fuerzas
21 vivas, y no solamente explicarlo en Los Chiles Centro, sino en todos los lugares, a
22 la gente hay que explicarle y no evadirles, para eso está la tecnología, que la gente
23 no quede con duda. Yo he escuchado ya mucha gente que quiere pedir audiencia aquí
24 y hacer los comentarios, que no pasé lo de Pérez Zeledón. -----

25 **N)- Axel Solís Vásquez, Presidente expresa:** Yo quisiera decir que mientras la gente
26 participe poder llegar a un consenso, es complicado establecer un plan regular, a
27 nadie le gusta que se le límite la propiedad privada, sin embargo, en algunos aspectos
28 los planes reguladores son violentos en transgredir la propiedad privada, esperemos
29 que en caso del cantón de Los Chiles no sea de tal manera, y si lo es que sea un
30 mínimo. -----



Acta de la sesión ordinaria N°003 celebrada el martes 14 de mayo del año 2024

1 **N)-. Jeffry Sequeira Castillo, Síndico expresa:** Quiero hacer una pregunta al Alcalde,
2 con respecto a unos cuadrantes que se están arreglando en Pavón. Yo le mandé un
3 mensaje a don Abraham que, si el cuadrante que está a un costado del Cacique tenía
4 código, que está siendo intervenido y ya lo terminaron, me dijo que sí, yo le comenté
5 que hay un cuadrante que está un costado del Bar Pavón, los vecinos se quejan que
6 la entrada está dañada, ocupan intervención, usted me dijo que iba a investigar si
7 tenía código. Abraham me dijo que, si tiene código, están bajo el mismo código los
8 dos cuadrantes, pero la maquinaria se fue para La Virgen, si conseguimos la
9 autorización de su parte para atender esa entrada, de lo contrario no. -----

10 **Ñ)-. Juan Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa:** Don Jeffry viendo su consulta, en
11 este acomodo, ha sido un poco informal, yo me reuní con el ingeniero Abraham para
12 consultar, la idea es todo lo que se planeó, porque hay una Junta Vial y lo que apruebe
13 la Junta es lo que se ejecuta, lo que no está ahí no se puede ejecutar. La idea es que
14 iban a ayudarlo con esa entrada, hasta donde lo permita la ley, por esa cosita ya uno
15 puede ser procesado. -----

16 **O)-. Jeffry Sequeira Castillo, Síndico expresa:** El detalle es que don Abraham dice
17 que están bajo el mismo código por eso le preguntaba. -----

18 **P)-. Axel Solís Vásquez, Presidente expresa:** Quería hacerle una consulta Alcalde,
19 en este momento al no estar constituido el seno como tal, quien está manejando el
20 presupuesto de la 8114. -----

21 **Q)-. Juan Abel Beteta Ocampo, Alcalde expresa:** Efectivamente la Junta Vial tomó
22 acuerdos, las últimas dos sesiones el señor exalcalde me invitó a las sesiones para
23 que estuviera empapado para ver como quedaban. Se tomaron acuerdos que todavía
24 están en ejecución, hay caminos que no se han ejecutado, aquí en Los Chiles Centro
25 hay trabajos que no se han iniciado todavía, pero esa ejecución va a llevar su rato,
26 por este año todo quedó programado y aprobado por la Junta Vial. Más bien la
27 próxima sesión le voy a solicitar al Concejo Municipal que convoque a los Concejos
28 de distrito para empezar a nombrar la junta vial. -----

29 **PARRAFO DE CIERRE:** Al ser las diez horas con veintitrés minutos, se da por
30 finalizada la sesión. -----

